



Komisia sociálno - zdravotná a bytová pri MsZ v Zlatých Moravciach

Z á p i s n i c a č. 1/ 2016

zo zasadnutia Komisie sociálno - zdravotnej a bytovej pri MsZ v Zlatých Moravciach, konanej dňa 11. 02. 2016.

Prítomní:

Podľa priloženej prezenčnej listiny zo dňa 11.02.2016. Zo 7 členov s hlasovacím právom boli prítomní 5, 2 sa ospravedlnili. Komisia bola uznášaniaschopná.

Bod 1: Otvorenie

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie Mgr. Denisa Uhrinová, ktorá privítala prítomných členov komisie a hostí.

Bod 2: Schválenie programu zasadnutia.

Program zasadnutia komisie bol členmi komisie prijatý a riadil sa bodmi podľa pozvánky zo dňa 08.02.2016, len bod č. 5 bol zaradený na začiatok rokovania.

Bod 3: Prehodnotenie nových žiadostí o pridelenie nájomného bytu v mestských nájomných bytoch a v DOS

A. Komisii bola predložená nové žiadosti, ktoré spĺňajú kritéria o pridelenie mestského nájomného bytu v zmysle VZN č. 1/2006 o prideliovaní mestských nájomných bytov:

Por. čísl o	Dátum žiadosti	Meno a priezvisko uchádzača	Deň narodenia	Trvalý pobyt
1.	13.01.2016	Žaneta Kukučková		
2.	09.02.2016	Miroslava Dubanová		

Členovia komisie boli oboznámení s predloženými žiadosťami, tieto boli prijaté a zaradené do zoznamu žiadateľov o mestský nájomný byt.

B. Komisii boli predložené nové žiadosti o pridelenie mestského nájomného bytu v DOS v zmysle VZN č. 1/2006 o prideliovaní mestských nájomných bytov v DOS:

1. Žiadosť zo dňa 21.12.2015 - p. Ladislav Kukla,
2. Žiadosť zo dňa 15.01.2016 - p. Paulína Kováčová,
3. Žiadosť zo dňa 09.01.2016 - p. Štefan Lukáč,
4. Žiadosť zo dňa 09.01.2016 - p. Ladislav Jalec
5. Žiadosť zo dňa 20.01.2016 - p. Eva Jakubovičová,
6. Žiadosť zo dňa 03.02.2016 - p. Viliam Bužik,

Členovia komisie boli oboznámení s predloženými žiadosťami, tieto boli prijaté a zaradené do zoznamu žiadateľov o byt v DOS.

Bod 4: Návrh na pridelenie voľných mestských nájomných bytov a bytov v DOS.

A: Komisii bola predložená žiadosť o prechod nájmu bytu z p. Márii Konečnej, ktorá bývala na 1. mája 56 v Zlatých Moravciach na syna p. Petra Konečného. **Členovia komisie sa s uvedenou žiadosťou oboznámili a súhlasili s prechodom nájmu z osoby p. Márii Konečnej na jej syna p. Petra Konečného.**

Komisii bola oznámená žiadosť p. Silvii Pilárovej, ktorá sa vydala za p. Stanislava Panku, a žiada o to, aby si mohla dať trvalý pobyt do mestského bytu, kde býva jej manžel.

Členovia komisie súhlasili s tým, aby si p. Silvia Pilárová dala trvalý pobyt do mestského bytu na 1. mája 52 v Zlatých Moravciach k svojmu manželovi.

B: 1. Komisia sa zaoberala pridelením voľných 2 – izbových nájomných bytov č. 36 a 55 v DOS, nachádzajúcich sa na Ul. Rovňanova 3 v Zlatých Moravciach.

Komisia odporučila osloviť a prideliť voľný nájomný byt podľa poradia žiadostí o pridelenie nájomných bytov v DOS, s tým že dobrovoľný finančný dar pri predaji alebo darovaní bytu alebo jeho časti je 700€ a pri predaji a darovaní domu alebo jeho časti je 1000€.

Bod 5: Informácia o situácii v Mestskej nemocnici prof. MUDr. Rudolfa Korca, DrSc.

Zlaté Moravce

MUDr. Horniaková – situácia v nemocnici je kritická, prehľbuje sa, dlhy sú z roku 2013, so Sociálnou poisťovňou sa podarilo dohodnúť splátkový kalendár, Mesto dalo do rozpočtu finančný limit, čaká sa na odpoveď. Lieky a zdravotný materiál môžu zakúpiť, až keď sa uhradí platba starých dlhov z roku 2013. Informovala o stave nemocnice zatiaľ v neoficiálnych číslach, keď sa vypracuje výročná správa a odsúhlasí potom sa zverejní. Audit prebehne 22.-23. februára.

Mgr. Uhrinová – spýtala sa, ako je to s potencionálnymi investormi.

MVDr. Balážová – uviedla, že mali dve stretnutia z Hartenbergom.

MUDr. Horniaková – Agel investičná skupina, dali jej k dispozícii ekonomické analýzy na základe ktorých pripravujú biznis plán. Hartenberg sa ohlásil 20. novembra, pýtali podklady, ohlásili sa do nemocnice na stretnutie, oslovili riaditeľa nemocnice, v tom čase JUDr. Cimráka a potom to oznámili p. primátorke. 20.11.2015 dostali podklady. Osobne sa stretli ohľadne konkrétnych vecí, 20. januára prebehlo stretnutie v nemocnici, prešli celý areál aj ekonomiku. 8. februára sa vyjadrili že majú záujem o prenájom, požiadali mesto o stretnutie s poslancami, aby im predniesli víziu. Riaditeľka ďalej uviedla, že je za to, aby bola zachovaná zdravotná starostlivosť, stretla sa s investormi len ohľadne stavu v nemocnici. Prvú oficiálnu informáciu 8. februára podal Hantenberg, doteraz dostali len účtovníctvo, ekonomiku a budovy. Treba zo strany mesta a poslancov vykročiť výhodné podmienky pre Mesto. Ďalej uviedla, že nemocnica nemá verejné obstarávanie na nákup materiálu, neboli vôbec robené, nemajú zagarantované ceny, dlhy sú u z roku 2013.

Bod 6: Rôzne

p. Boboková – obyvateľka mesta chce prideliť byt na Kalinčiakovej 10 v Zlatých Moravciach po matke, ktorá tam bývala, uviedla, že ho nechce odkúpiť len tam bývať.

Predsedníčka komisie uviedla, že nesúhlasí s pridelením uvedeného bytu, bude sa to riešiť na budúcom zasadnutí komisie, chce ešte právne stanovisko, k čomu ostatní členovia nemali pripomienky.

Mgr. Sendlai – informoval, že prebrali agendu po p. Bielikovi, na Službyt bola presunutá pracovníčka z Mestského úradu, oddelenie ekonomické malo úhrady 3 mesiace pozadu, čo sa už doriešilo.

Členovia komisie sa oboznámili s odpoveďou z Mesta Zlaté Moravce adresovanou Mgr. Zuzane Blahákovéj, kde sa jej oznamoval zánik nájomnej zmluvy uzavretej na dobu určitú, ako aj so stanoviskom Mgr. Eugena Cimmermanna, ktorý sa vyjadril k oznámeniu o zániku nájomnej zmluvy uzavretej na dobu určitú.

Mgr. Uhrinová – prideľovalo sa jej to na základe toho, že bola v tom čase zamestnancom mesta zároveň sa rátalo s tým, že sa byt odpredá, nakoľko sú tam už všetky odpredané.

Mgr. Sendlai – vyrovnala dlh, ktorý bol na uvedenom byte v sume 3500€, požiadala Službyt o to, že tam chce robiť úpravy a dostala súhlas, že môže prerábať byt.

Členovia komisie odporučili, aby sa Mgr. Zuzana Blaháková, prihlásila na trvalý pobyt do Zlatých Moraviec, podala si novú žiadosť na odpredaj a v zákonnej lehote jej bude byt odpredaný.

Bod 7: Záver

Predsedníčka komisie Mgr. Denisa Uhrinová ukončila rokovanie komisie a poďakovala všetkým prítomným členom a nečlenom za účasť na zasadnutí.

Zapísala: Erika Babocká

Mgr. Denisa Uhrinová
predsedníčka komisie



Prezenčná listina
zo zasadnutia Komisie sociálno - zdravotnej a bytovej
pri MsZ v Zlatých Moravciach, konanej dňa 11.02.2016

Mgr. Denisa Uhrinová

MUDr. Nina Horniaková

PharmDr. JUDr. Ivona Vicianová

MUDr. Oto Balco

Vladimír Klučiar

MUDr. Rastislav Šindler

PhDr. Zita Záhorská

Erika Babocká

[Handwritten signatures in blue ink on dotted lines]

Hostia :

- Mgr. BENDUHA PETER
- Mgr. JANA BOŠIAKOVÁ
- Radoš Pavol Petróni
- PhDr. Marián Taláľ
- BALÁŽOVÁ MARTA
- PaedDr. Klaudia Ivanovičová
-
-
-
-
-

[Handwritten signatures in blue ink on dotted lines]