



**K o m i s i a zdravotníctva, sociálnej a bytovej politiky
pri MsZ v Zlatých Moravciach**

**Z á p i s n i c a č. 2/ 2011
zo zasadnutia K o m i s i e zdravotníctva, sociálnej a bytovej politiky
pri MsZ v Zlatých Moravciach, konanej dňa 19.04. 2011.**

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny zo dňa 19.04.2011.

Program: Komisia sa na svojom zasadnutí riadila programom na pozvánke zo dňa 13. 04. 2011.

Bod 1: Otvorenie.

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie Mgr. Denisa Uhrinová, ktorá privítala prítomných členov komisie a hostí.

Bod 2: Schválenie programu zasadnutia.

Program zasadnutia bol členmi komisie prijatý jednohlasne.

Bod 3: Kontrola úloh a uznesení z posledného zasadnutia komisie pri MsZ v Zlatých Moravciach, v zmysle zápisnice č. 1/2011 zo dňa 22. 03. 2011.

Uznesenie č. 8/1/2011 „Metodický pokyn“

Úloha bola členmi komisie prehodnotená a bolo konštatované, že metodický pokyn / smernica / na cielené používanie a využitie tzv. „dobrovoľných finančných darov“ pri pridelení nájomného bytu v DOS nie je potrebná, nakoľko finančné dary sú mestu poskytované na báze dobrovoľnosti a smerujú do oblasti skvalitnenia podmienok bývania v DOS.

Bod 4: Prerokovanie a schválenie plánu práce komisie.

Členom komisie bol predložený návrh plánu práce komisie do konca roka 2011:

1. dňa 26.05.2011 / t.j. vo štvrtok / - členovia komisie sa budú zaoberať s celkovou situáciou v Mestskej nemocnici Zlaté Moravce, na ktoré bude pozvané jej vedenie,
2. dňa 20.09.2011 / t.j. v utorok / - členovia komisie sa budú zaoberať s celkovou situáciou v m.p. Službyt Zlaté Moravce, na ktoré bude pozvané jej vedenie,
3. dňa 25.10.2011 / t.j. v utorok / - členovia komisie sa budú zaoberať s celkovou situáciou v DOS a ZOS Zlaté Moravce, na ktoré bude pozvané jej vedenie,

4. dňa 22.11.2011 / t.j. v utorok / - členovia komisie sa budú zaoberať s celkovou situáciou s bývaním a bytovou politikou v meste Zlaté Moravce.
Plán práce komisie do konca roka 2011 bol členmi komisie prijatý jednohlasne.

Bod 5: Prerokovanie nových žiadostí o pridelenie nájomného bytu v mestských nájomných bytoch a v DOS.

1. Komisii boli predložené nové žiadosti, ktoré spĺňajú kritéria o pridelenia mestského nájomného bytu v zmysle VZN č. 1/2006 o pridelovaní mestských nájomných bytov:

- a/ Štefánia Majsniarová,
- b/ Silvia Stojková,
- c/ Marián Meňhart,
- d/ Ján Novosad,
- e/ Martin Krejčí,
- f/ Marcel Novosad,
- g/ Peter Ondriáš,
- h/ Silvia Páleníková,
- i/ Denisa Buzmová,
- j/ Diana Ivaničková,
- k/ Ivan Petrovič,
- l/ Magdaléna Tokolyová,
- m/ Eva Rafaelová,
- n/ Denisa Stojková,
- o/ Ivana Balážová,
- p/ Jozef Ruska,
- r/ Silvia Meňhartová,

Prítomnými členmi komisie boli predložené žiadosti prijaté jednohlasne.

2. Komisii boli predložené nové žiadosti, ktoré spĺňajú kritéria o pridelenia mestského nájomného bytu v DOS v zmysle VZN č. 1/2006 o pridelovaní mestských nájomných bytov v DOS:

- a/ Maria Puškáčová,
- b/ Pavel Hlavatý,

Prítomnými členmi komisie boli predložené žiadosti prijaté jednohlasne.

Bod 6: Návrh na pridelenie voľných mestských nájomných bytov v DOS.

1. Voľný 2 – izbový byt v DOS na ul. Rovňanova č. 5, Zlaté Moravce
prítomní členovia komisie jednomyselne odporučili prideliť po prerokovaní so záujemcami buď p. Marii Puškáčovej,
Zlaté Moravce, alebo p. Pavlovi Hlavatému,
Zlaté Moravce.

2. Voľný 1 – izbový byt v DOS na ul. Rovňanova č. 3, Zlaté Moravce
prítomní členovia komisie jednomyselne odporučili prideliť p. Kvetoslave Madolovej,

Bod 7: Stanovenie kritérií pre vypracovanie poradovníka žiadateľov o nájomný byt na rok 2011 v zmysle článku 5 VZN č. 1/2006.

Členmi komisie bol jednohlasne prijatý nasledovný postup:

- poradovník žiadateľov prehodnotiť podľa platného VZN č. 1/2006 o pridelení mestských nájomných bytov a bude zostavený podľa termínu podania žiadosti a zoznam na budúcu poradu predložiť na komisiu na odsúhlasenie,
- každý nový návrh na pridelenie voľného nájomného bytu z poradovníka žiadateľov bude komisiou opätovne prehodnocovaný.

Bod 8: Rôzne

Bod 8/1 Návrh dohody o výmene nájomných bytov

Riaditeľka m.p. Službyt Zlaté Moravce informovala o zabezpečovaní úlohy revitalizácie bytového domu na ul. 1. mája č. 52, 54 a 56 – odsunom časti neplatičov a ich výmenou za trvale platiacich nájomníkov.

Na schválenie predložila zoznam nájomníkov na schválenie:

Zoznam neplatičov v bytovom dome na ul. 1. mája č. 52, 54 a 56:

- Klaudia Karvayová, b.č. 4, 1. mája č. 52, Zlaté Moravce,
- Žaneta Gážiová, b.č. 6, 1. mája č. 52, Zlaté Moravce,
- Veronika Karvayová, b.č. 9, 1. mája č. 54, Zlaté Moravce,
- Helena Krehákková, b.č. 11, 1. mája č. 54, Zlaté Moravce,
- Zdenka Goliánová, b.č. 14, 1. mája č. 56, Zlaté Moravce,

Zoznam platičov navrhnutých na výmenu:

- Magdaléna Vöröšová, b.č. 1, 1. mája č. 21, Zlaté Moravce,
- Miloš Miadik, b.č. 3, 1. mája č. 21, Zlaté Moravce,
- Viliam Slávik, b.č. 17, 1. mája č. 25, Zlaté Moravce,
- Helena Kolompárová, b.č. 23, 1. mája č. 27, Zlaté Moravce,
- Ladislav Vlach, b.č. 25, 1. mája č. 38, Zlaté Moravce,
- Vojtech Baláž, b.č. 5, 1. mája č. 47, Zlaté Moravce.

Členovia komisie jednohlasne odsúhlasili predložený zoznam nájomníkov a odporučili pokračovať v úlohe zabezpečenia výmeny bytov.

Bod 8/2 Výška platieb za nájom

Bolo poukázané na stanovenú nízku výšku platieb za nájom v nájomných bytoch v DOS, ktorá sa už niekoľko rokov nemenila. Podobne aj po zániku farchy na bytový dom na ul. Tekovská, nebola prehodnotená výška nájmu za nájomné byty. Komisiou bolo doporučené do najbližšej porady preveriť, prehodnotiť a navrhnúť novú výšku nájmu v bytoch v uvedených bytových domoch.

Bod 8/2 Rôzne žiadosti

Komisii boli predložené žiadosti, ktoré boli doručené na MsÚ v Zlatých Moravciach:

a/ Jana Toráčová,

- **urgentné pridelenie bytu**

b/ Silvia Karvayová.

- **pridelenie bytu po sestre**

c/ Gabriela Vejmelková.

- **uzatvorenie nájomnej zmluvy**

d/ Erika Kováčová.

- **zníženie splátky na najomnom**

e/ Ingrid Rafaelová.

- **žiadosť o výmenu bytu**

Členovia komisie odporučili uvedenými žiadosťami sa zaoberať v rámci prebiehajúceho komplexného riešenia bytovej politiky na ul. 1. mája v Zlatých Moravciach.

Bod 9: Záver:

Predsedníčka komisie Mgr. Denisa Uhrinová poďakovala všetkým prítomným členom a nečlenom komisie za účasť.

UZNESENIA:

Uznesenie č. 10/2/2011 „Plán práce komisie“

Komisia odsúhlasila predložený plán práce komisie v zmysle bodu 4.

Zodpovední: členovia komisie

Termín: priebežne

Uznesenie č. 11/2/2011 „Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu v mestských nájomných bytoch a v DOS.“

Komisiou boli predložené žiadosti v zmysle bodu 5 prijaté a zaradené do zoznamu žiadateľov o mestský nájomný byt.

Uznesenie č. 12/2/2011 „Pridelenie voľného nájomného bytu v DOS“

Komisia voľný 2- izbový byt v DOS na ul. Rovňanova č. 5 odporučila prideliť po prerokovaní so záujemcami buď p. Marii Puškáčovej,

alebo p. Pavlovi Hlavatému.

Uznesenie č. 13/2/2011 „Pridelenie voľného nájomného bytu v DOS“

Komisia voľný 1- izbový byt v DOS na ul. Rovňanova č. 3 odporučila prideliť p. Kvetoslave Madolovej,

Uznesenie č. 14/2/2011 „Poradovník žiadateľov o byt“

Komisia odsúhlasila v zmysle bodu 7 postup ako sa bude postupovať pri stanovení poradovníka žiadateľov o pridelenie mestského nájomného bytu v roku 2011 a postup pridelovania voľného nájomného bytu.

Uznesenie č. 15/2/2011 „O výmene nájomných bytov“

Komisia odsúhlasila v zmysle bodu 8/1 predložený zoznam nájomníkov a odporučila pokračovať v úlohe zabezpečenia výmeny bytov.

Zodpovední: Službyt, m.p. Zlaté Moravce

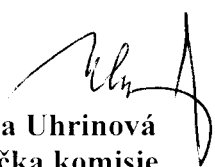
Termín: informácia na budúcej porade

Uznesenie č. 16/2/2011 „Výška platieb za nájom“

Komisia odporučila preveriť, prehodnotiť a navrhnúť novú výšku nájmu v bytoch v uvedených bytových domoch.

Zodpovední: Službyt, m.p. Zlaté Moravce

Termín: informácia na budúcej porade


Mgr. Denisa Uhrinová
predsedníčka komisie

Zapísal: Ing. Daniel Bielik



Prezenčná listina

zo zasadnutia K o m i s i e zdravotníctva, sociálnej a bytovej politiky
pri MsZ v Zlatých Moravciach, konanej dňa 19.04.2011

Mgr. Denisa Uhrinová

Ing. Ladislav Boršč

PharmDr. Ivona Vicianová

PaedDr. Pavol Petrovič

Erika Babocká

Ing. Marta Eckhardtová

Mgr. Roman Merčiak

Anna Kiššová

Lubica Kováčová

Ing. Daniel Bielik

Hostia :

MĀRIA SÝKOROVĀ

PaedDr. Klaudia Mancovičová

JANA BOŠIAKOVĀ

Erika Babocká

Madona's Klunova

Lednár Peter