

Dohoda č. 3205/2012
o ukončení Nájomnej zmluvy č. 1323/06571/2012

Mesto Zlaté Moravce

So sídlom: **1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce**

Zastúpené: **Ing. Petrom Lednárom, CSc.** – primátorom mesta

IČO: 00 308 676

DIČ: 2021058787

Bankové spojenie: VÚB, pobočka Nitra, expozitúra Zlaté Moravce

Číslo účtu: 33422162/0200

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Viera Švecová - OCEAN

Miesto podnikania: Hviezdoslavova 16, 953 01 Zlaté Moravce

IČO: 35 102 713

Zapísaná v ŽR ObÚ Nitra, číslo: 407-3159

(ďalej ako "nájomca")

Zmluvné strany želajúc si usporiadanie vzájomných vzťahov uzatvárajú túto dohodu o ukončení platnosti Nájomnej zmluvy č. 1323/06571/2012 zo dňa 25.04.2012.

I.

Ukončenie zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy č. 1323/06571/2012 zo dňa 25.04.2012 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, na základe ktorej mal nájomca v prenájme nebytové priestory vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 4537) o výmere 75 m², ktoré sa nachádzajú na 1. poschodí budovy so súpisným číslom 2087 (CENTRUM ŽITAVA), nachádzajúcej sa na Ul. Hviezdoslavova 64 v Zlatých Moravciach, postavenej na pozemku parcely KN registra „C“, číslo parcely 1078/2 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría).
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti Nájomnej zmluvy uvedenej v ods. I. v znení jej dodatkov v celom jej rozsahu. **Platnosť zmluvy končí dňom 31.10.2012.**
3. Nájomca je povinný vysporiadať všetky nedoplatky na nájomnom a službách, ktoré mu pri užívaní predmetu nájmu vznikli a bezodkladne po podpise tejto Dohody odovzdať predmet nájmu v súlade s Nájomnou zmluvou č. 1323/06571/2012.
4. V súvislosti s ukončením predmetného nájomného vzťahu sa zmluvné strany dohodli na úhrade nájomného **za obdobie od 01.05.2012 do 31.10.2012** vo výške **1275 eur**.

II. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
2. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Dohody prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej ustanoveniam rozumejú a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Zlatých Moravciach dňa 31.10.2012

V Zlatých Moravciach dňa 31.10.2012

Za prenajímateľa:

Nájomca:



Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

Viera Švecová - OCEAN

Materiál spracoval: Švecová

Za správnosť: Ocean

Dňa: 5.10.2012