

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok 1 Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: Mesto Zlaté Moravce
Sídlo: 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
Štát: Slovenská republika
IČO: 00308676
DIČ: 2021058787
Zastúpený: Ing. Peter Lednár, CSc., primátor
Telefón: +421 37/6923945
E-mail: sekretariat@zlatemoravce.eu
Č. účtu: 33422162/0200
IBAN: SK22 0200 0000 0000 33422162

2. Zhotoviteľ:

Názov: NBM, s.r.o.
Sídlo: Šoltésovej 36, 953 01 Zlaté Moravce
IČO: 36546186
DIČ: 2021636408
IČ DPH: SK 2021636408
Zapísaný: v Obchodnom registri pri Okresnom súde Nitra, odd: Sro, vložka č.: 13087/N
Zastúpený: Branislav Nevín, konateľ
Číslo účtu: 2627102093/1100

Článok II Úvodné ustanovenia

1. Obchodné a zmluvné podmienky sa riadia slovenským právom a jednotlivé plnenia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v platnom znení a súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Pre účely tejto zmluvy o dielo sa zmluva o dielo označuje ako „zmluva“, objednávateľ a zhotoviteľ sa pre účely tejto Zmluvy označujú ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“.
3. Táto Zmluva upravuje vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán pri realizácii diela podľa čl. III. tejto zmluvy.

Článok III. Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná dielo – „**Asanácia budovy zdravotníckeho a sociálneho zariadenia – sklad CO**“

Podrobný popis predmetu diela:

Predmetom zákazky sú búracie práce budovy zdravotníckeho a sociálneho zariadenia – sklad CO nachádzajúceho sa v areáli Mestskej nemocnice prof. MUDr. Rudolfa Korca, DrSc., Bernoláková 4, 95301 Zlaté Moravce. Práce budú realizované v súlade s Povolením na odstránenie stavby zo dňa 12.08.2013 (Príloha č.1). Rozsah prác bude realizovaný v zmysle Výkazu výmer (Príloha č.2) a Projektu k povoleniu na odstránenie stavby - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia - sklad CO. (Príloha č.3).

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať ustanovenia zmluvy tak, aby bola realizovaná riadne, včas a v súlade s jej podmienkami a postupovať pri plnení zmluvy s odbornou starostlivosťou.

4. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za realizáciu diela v celom rozsahu, bez ohľadu na osobu, ktorá dielo skutočne realizuje.

5. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú poskytovať si všetku potrebnú súčinnosť na plnenie záväzkov z tejto Zmluvy.

Článok IV.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zhotoviteľ zhotoví pre objednávateľa na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy a podľa projektu, ktorý tvorí prílohu č. 3.

2. Zhotoviteľ zabezpečí vedenie stavebného denníka a stavebných záznamov.

3. Zhotoviteľ zabezpečí v súčinnosti s objednávateľom sám alebo prostredníctvom oprávnenej tretej osoby nakladanie s odpadmi, v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, vzniknutými v súvislosti s realizáciou diela, vrátane ich zhodnotenia, resp. zneškodnenia.

4. Zhotoviteľ zabezpečí:

a) v súlade s § 13 zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. bezpečnosť stavby, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a pracovných postupov a bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých zúčastnených osôb vlastným autorizovaným bezpečnostným technikom a v súlade s §6 Nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z. koordináciu plnenia úloh pri realizácii prác na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastným koordinátorom bezpečnosti, ktorým môže byť fyzická osoba oprávnená na výkon činnosti stavbyvedúceho, fyzická osoba oprávnená na výkon stavebného dozoru alebo autorizovaný bezpečnostný technik.

b) v súlade s vyhláškou MPSVaR č. 147/2013 Z.z.

ba) §4 - zhotoviteľskú dokumentáciu, návody a pravidlá o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci potrebné na bezpečný výkon práce. Súčasťou zhotoviteľskej dokumentácie je technologický postup stavebných prác vo vzťahu k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

bb) §5 – odovzdanie a prevzatie staveniska, pričom určí zodpovednú osobu na odborné riadenie osôb vykonávajúcich búracie práce

bc) výkon búracích prác v súlade s prílohami č.7, č.8 a č.9 k vyhláške MPSVaR č. 147/2013 Z.z.

5. Zhotoviteľ zabezpečí počas realizácie ochranu staveniska pred vstupom cudzích osôb, udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku a jeho okolí.
6. Dielo uvedené v článku III. zhotoviteľ vykoná podľa projektu a v súlade podmienkami stanovenými v zmluve. Zhotoviteľ potvrdzuje, že bol oboznámený s projektom, že vykonal pred uzavretím zmluvy obhliadku staveniska a že je oboznámený s podmienkami, za ktorých má vykonať dielo podľa tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly objednávateľa súvisiacej s vykonaním diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami objednávateľa a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
8. Zhotoviteľ je povinný počas platnosti a účinnosti zmluvy viesť stavebný denník.
9. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o začatí a ukončení akéhokoľvek súdneho, exekučného, konkurzného alebo správneho konania voči zhotoviteľovi, o vstupe zhotoviteľa do likvidácie a jej ukončení, o vzniku a zániku okolností vylučujúcich zodpovednosť, o všetkých zisteniach oprávnených osôb, prípadne iných kontrolných orgánov, ako aj o iných skutočnostiach, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na realizáciu aktivít zmluvy a/alebo na povahu a účel zmluvy.
10. Zhotoviteľ je zodpovedný za presnosť, správnosť, pravdivosť a úplnosť všetkých informácií poskytovaných objednávateľovi.
11. Zhotoviteľ je povinný predmet zmluvy zrealizovať a odovzdať v zmysle platných STN, v rozsahu a kvalite podľa spracovaného projektu, za dodržania podmienok stanovisk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií.
12. Dielo sa bude odovzdávať v zmysle článku X. tejto zmluvy.
13. Predmet zmluvy je vymedzený odsúhlaseným projektom na predmetnú akciu, vrátane oceneného výkazu výmer.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že súhlasí s prípadnou nevyhnutnou úpravou harmonogramu prác na termíny, ktoré budú určené objednávateľom.
15. Zhotoviteľ zabezpečí pri plnení predmetu zmluvy vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle vyhlášky č. 374/1990 Zb. a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a prevezme zodpovednosť za bezpečnosť práce na stavenisku.

Článok V. Termín plnenia a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizáciu prác na predmete diela začať a dielo v rozsahu prác riadne dokončiť a odovzdať objednávateľovi do 5 pracovných dní od prevzatia staveniska.
2. Miestom plnenia je areál Mestskej nemocnice prof. MUDr. Rudolfa Korca, DrSc, Bernoláková ul., Zlaté Moravce.

Článok VI.

Cena za dielo

1. Cena je stanovená dohodou na základe vzájomne odsúhlaseného rozpočtu vyjadreného v ocenenom výkaze výmer (príloha č. 2 zmluvy) vypracovaného po položkách pre jednotlivé činnosti tvoriace predmet zmluvy (ďalej rozpočet diela) v sume 12916,67 € bez DPH.
2. K cene diela bude pripočítaná DPH podľa platných predpisov. Cena za dielo predstavuje sumu 15.500,- eur s DPH. Rozpočet diela vyjadrený vo výkaze výmer tvorí prílohu č. 1 zmluvy.

Článok VII.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela na základe faktúry po vykonaní diela.
2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok.
3. Splatnosť faktúry bude 30 dní od jej doručenia na adresu uvedenú v bode 1.1 zmluvy ako adresa pre zasielanie korešpondencie.
4. Príloha k faktúre : Objednávateľom potvrdené súpisy vykonaných prác a dodávok.
5. Faktúra bude obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Objednávateľ bude oprávnený vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie faktúru, ak nebude obsahovať príslušné náležitosti a prílohy uvedené v zmluve alebo stanovené zákonnými normami.
6. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi k oprave, pričom od doručenia opravenej faktúry začína bežať nová lehota splatnosti. V tomto prípade Objednávateľ nie je v omeškaní s platbou faktúry.
7. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa. Platené bude na účet uvedený na faktúre, pod VS a KS uvedenými na faktúre.

Článok VIII.

Podmienky vykonania diela

Zhotoviteľ musí pri vykonaní diela plniť tieto podmienky:

1. Dodržiavať pri príprave a realizácii diela všetky technické normy platné pre túto činnosť na území Slovenskej republiky.
2. Dodržiavať pri plnení predmetu Zmluvy ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení a vyhlášky č. 374/1990 Zb. bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
3. Poveriť svojho zástupcu pre koordináciu bezpečnosti pri uskutočňovaní diela v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

4. Priebežne informovať objednávateľa o stave vykonávaného diela.

5. Zabezpečiť počas uskutočňovania búracích prác prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu (stavbyvedúceho), ktorý bude mať splnomocnenie riešiť problémy počas vykonávania diela.

6. Prevziať zodpovednosť za to, že pracovníci vykonávajúci dielo budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej bezpečnosti, lekárske potvrdenia o vyhovujúcom zdravotnom stave pre vykonávané činnosti a preukazy spôsobilosti na výkon vybraných činností. Zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa predložiť kópie týchto dokladov.

7. Riadiť vykonávanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov ani tretích osôb a poškodeniu majetku. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov a tretích osôb oprávnené sa zdržujúcich na stavenisku a dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany.

8. Zabezpečiť jednotlivé pracoviská staveniska proti možnosti vzniku úrazu alebo škody počas vykonávania prác, ako aj po ukončení každej pracovnej zmeny.

Článok IX.

Spolupôsobenie objednávateľa

Počas zhotovovania diela poskytne objednávateľ zhotoviteľovi spolupôsobenie, okrem toho ktoré je uvedené v článku III. ods. 5 zmluvy, v tomto rozsahu:

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi tieto podklady:

- Písomné **oznámenie**, v ktorom uvedie presný dátum a hodinu uskutočnenia odovzdania a prevzatia staveniska.

2. Počas **zhotovovania diela** bude objednávateľ zabezpečovať na stavbe tieto činnosti:

- Vykonávať **dozor objednávateľa** počas vykonávania diela;

- Zastupovaním **objedávateľa** počas vykonávania diela je poverený:

Ing. Marián **Zuzčák**, ako technický dozor, ktorý je **oprávnený** zastupovať objednávateľa na kontrolných **dňoch**, pri kontrole vykonaných prác a preberaní **ukončeného diela**.

- Kontrolovať vecný a časový postup vykonávania diela a jeho súlad s projektom,

- Sledovať denné zápisy zhotoviteľa v stavebnom denníku a stavebných záznamoch a pripájať k nim svoje upozornenia na nedostatky zhotoviteľa, zistené pri vykonávaní diela, ako aj vznášať na zhotoviteľa pokyny, súvisiace s postupom, kvalitou a rozsahom diela.

Článok X.

Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela

1. Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela sa uskutoční po jeho riadnom vykonaní v termíne do troch pracovných dní, na základe výzvy zhotoviteľa.

2. Pri odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľ objednávateľovi predloží kópie stavebného denníka, stavebné záznamy a podklad pre vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia stavby.

3. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí príslušného diela zodpovednými zástupcami zmluvných strán je preberacie konanie ukončené.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

1. Obsah zmluvy bude možné zmeniť len na základe písomných dodatkov, prijatých v celom rozsahu oboma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými právnymi predpismi slovenského právneho poriadku.
3. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých Mesto obdrží dve vyhotovenia a druhá zmluvná zmluva jedno vyhotovenie.
5. Oprávnení zástupcovia zmluvných strán po prečítaní zmluvy prehlasujú, že jej textu rozumejú a na dôkaz ich súhlasu s jej obsahom a znením pripájajú svoje podpisy.

Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je

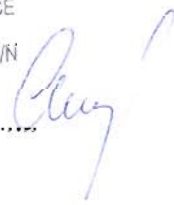
- Povolenie na odstránenie stavby zo dňa 12.08.2013 (Príloha č.1)
- Výkaz výmer (Príloha č.2)
- Projektu k povoleniu na odstránenie stavby - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia - sklad CO (Príloha č.3).

V Zlatých Moravciach, dňa 01.04.2014


za objednávateľa:
Mesto Zlaté Moravce
Ing. Peter Lednár, CSc.



N B M, s. r. o.
Šoltésovej č. 36, 953 01 ZLATÉ MORAVCE
IČO: 36 546 186
reg. : OR OS Nitra, odd. Sro, vl. č. 13087/N
- 2 -


za zhotoviteľa
NBM s.r.o.
Branislav Nevin