

ZMLUVA O DIELO č. S812054

uzavretá podľa § 536 - 565 Obchodného zákonníka medzi

Článok I. Zmluvné strany**1. OBJEDNÁVATEL: MESTO ZLATÉ MORAVCE**

Zastúpené: Ing. Peterom Lednárom, CSc. Primátorom mesta

Sídlo: 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

IČO: 00308676

DIČ:2021058787

a

2. ZHOTOVITEĽ: FENESTRA Sk, spol. s r.o.

Zastúpený: Ing. Štefan Laktiš, konateľ

Zástupca k rokovaniam vo veciach:

a) zmluvných: Iľjana Anri Pavolova

b) technických: Bc. Daniel Bán

Priemyselná 17

953 01 Zlaté Moravce

IČO: 365 21 451

IČ DPH: SK2020145963

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Nitra,

Oddiel Sro. vložka číslo: 10369/N

Na základe vzájomnej dohody sa zmluvné strany dohodli, že:

Článok II. Predmet plnenia

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo spočívajúce v realizácii prác dodávky, výmeny a montáže okien a dverí na Materskej škole Kalinčiakova v Zlatých Moravciach:

v celkovej sume bez DPH 13.321,75 EUR**z toho DPH vo výške 2.664,35 EUR****Celková suma s DPH vo výške 15.986,10 EUR**

slovom: „pätnásťtisícdesaťstoosemdesiatšesť eur desať centov“

na stavbu:**„Výmena okien a dverí pre materskú školu Kalinčiakova Zlaté Moravce“**

Špecifikácia predmetu diela je daná položkovým rozpočtom /cenová ponuka/, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo ako jej príloha č. 1

2. Dielo bude realizované podľa odsúhlaseného skutkového zamerania okenných otvorov a dverí zhotoviteľom a odsúhlasenej špecifikácie – výpis výrobkov a typových detailov (Príloha č. 1).
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dodávku, výmenu a montáž okien aj parapetov a dverí v termíne uvedenom v článku III. za nasledovných podmienok :
 - dodávka obsahuje výrobu, dodanie a montáž výrobkov podľa zameranej špecifikácie, stavebné úpravy okenných otvorov – murárske práce, demontáž a likvidáciu starých okenných výplní
 - montáž obsahuje namontovanie plastových výplní podľa montážnych detailov
 - montáž exteriérových parapetov je súčasťou tejto dodávky
 - montáž interiérových parapetov je súčasťou tejto dodávky, parapety budú osádzané na montážnu penu pred interiérovými omietkami
 - kompletáž – montáž kľučiek, dočistenie a zapucovanie okenných otvorov a doštelovanie výrobkov vykoná zhotoviteľ pri montáži okien a dverí.
4. Popis predmetu dodávky:

Zhotoviteľ podľa požiadavky objednávateľa technicky pripraví, vyrobí, dodá a namontuje výrobky podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených realizačným projektom stavby a touto zmluvou.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tohto článku zmluvy.
7. Predmetom plnenia zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je i vypracovanie dielenskej dokumentácie a dokumentácie všetkých nevyhnutných detailov. Zhotoviteľ sa zaväzuje túto dokumentáciu konzultovať s projektantom a zodpovedným zástupcom objednávateľa, a to pred uskutočnením samotných prác a dodávok.
8. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a v súlade s realizačným projektom stavby a touto zmluvou vykonané a objednávateľom prevzaté dielo zaplatiť dohodnutú cenu.

Článok III. Dodacie podmienky a odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť a dodať predmet tejto zmluvy v termíne do 09.03.2012.
2. Zmluvné strany dohodli miesto plnenia zmluvy:
 - miesto stavby: Materská škola Kalinčiakova, Kalinčiakova ul., 953 01 Zlaté Moravce
3. - kontakt: p. riaditeľka Kutišová – tel. č. 0904/158 887
4. Obe strany sa dohodli, že počas plnenia predmetu zmluvy sa všetky zmeny a odchýlky od normálneho priebehu plnenia týkajúce sa času plnenia, kvality plnenia, kompletnosti plnenia, podmienok skladovania, manipulovania a montáže výrobkov, budú zachytávať, evidovať a spoločne odsúhlasovať v stavebnom denníku.
5. V prípade problémov na strane objednávateľa, ktoré neumožňujú zahájenie montážnych prác podľa zmluvných termínov, si vyhradzuje zhotoviteľ právo na určenie náhradného termínu zahájenia montážnych prác.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zúčastňovať sa kontrolných dní pokiaľ bude na kontrolné dni pozvaný.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť odsúhlasovanie dodávok výrobkov podpísaním preberacích protokolov.
8. Namontovaním výrobkov do stavebných otvorov a podpísaním samostatného preberacieho protokolu na základe etalónu kvality sa objednávateľ stáva užívateľom diela a zodpovedá za poškodenie diela. Zhotoviteľovi na základe samostatného preberacieho protokolu vzniká právo na vystavenie konečnej faktúry.

9. Vlastníkom diela sa objednávateľ stáva až po úplnom uhradení faktúry podľa dohodnutých postupov v tejto zmluve.

Článok IV. Platobné podmienky:

1. V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela t. j. dopravné náklady a spracovanie projektu pre výrobu. Zhotoviteľ prehlasuje, že cenová ponuka (Príloha č. 1) je kompletná, konečná a bola vypracovaná na základe prístupnej dokumentácie.
2. Cena za dielo je dohodnutá vo výške 15.986,10 EUR s DPH, pričom časť ceny za dielo vo výške 15.000,-EUR (s DPH) uhradí objednávateľ z dotácie poskytnutej z rozpočtovej rezervy predsedníčky vlády SR na základe Zmluvy CEZ: UVSR – 2152/2011 a zvyšnú časť ceny za dielo vo výške 986,10 EUR (s DPH) uhradí objednávateľ z vlastných finančných prostriedkov.

3. Objednávateľ bude uhrádzať cenu za dielo nasledovne:

Faktúra (daň. doklad) bude zhotoviteľom vystavená bezodkladne po odovzdaní diela a bude obsahovať súpis skutočne zrealizovaných prác resp. zabudovaných materiálov (ďalej len „Súpis prác“) po ukončení montáže. V prípade, ak objednávateľ nepodpíše preberací protokol do 3 pracovných dní odo dňa predloženia jeho návrhu zhotoviteľom a neuvedie ani vážne dôvody neprevzatia diela v súlade s touto zmluvou, považuje sa dielo za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté uplynutím siedmeho dňa odo dňa predloženia návrhu.

4. Zhotoviteľ je oprávnený po podpise preberacieho protokolu vystaviť faktúru (daňový doklad). Objednávateľ uhradí faktúru (daň. doklad) podľa tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

5. Faktúra bude obsahovať okrem náležitostí uvedených v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH aj tieto údaje:

- a. označenie faktúra a jej číslo.
- b. názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČ pre DPH a IČO objednávateľa a zhotoviteľa.
- c. číslo zmluvy a označenie časti diela,
- d. označenie banky a číslo účtu na ktorý sa má platiť.
- e. deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti.
- f. výšku fakturovanej čiastky,
- g. náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty, najmä dátum daňovej povinnosti.
- h. pečiatku a podpis vystavovateľa,
- i. v prílohe: preberacie protokoly podpísané objednávateľom.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce a dodávky písomne požadované (objednané), resp. uznané a zaplatené zhotoviteľovi objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, a to z dôvodu rozšírenia predmetu plnenia na základe zmeny realizačného projektu stavby, alebo z dôvodu požiadaviek objednávateľa nad rámec realizačného projektu, a ktorých potreba realizácie vznikne v priebehu vykonávania zmluvných prác, budú považované za navyše práce. Navyše práce a dodávky sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného súhlasu – zmenový list.

Pre oceňovanie prác a dodávok navyše ako i odpočty nerealizovaných prác a dodávok sú záväzné jednotkové ceny uvedené v cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa (Príloha č.1). V prípade navyše prác a dodávok, pri ktorých nie je možné stanoviť cenu na základe jednotkových cien podľa cenovej špecifikácie (Príloha č.1), bude cena týchto prác určená dohodou zmluvných strán.

7. Objednávateľ má právo na nasledovné zmluvné pokuty:

- pri omeškaní zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy z výnimkou poveternostných vplyvov, uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy, za každý deň omeškania.
- v prípade neplnenia čl. VII bod 4 uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2,50 € za každý deň omeškania.

Zhotoviteľ má právo na nasledovné zmluvné pokuty:

- pri omeškaní objednávateľa s úhradou faktúr o viac ako 21 dní od lehoty splatnosti, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy, za každý deň omeškania.

Článok V. Vedenie stavebného denníku

1. Po celú dobu výstavby povedie zhotoviteľ stavebný denník v rozsahu vyhlášky, v ktorom budú zaznamenané postupy prác, nasadenie strojov a ľudí, použitie technológií, návrhy zmien a ich odsúhlasenie, výsledky skúšok, kontrol, úpravy termínov, práce navyše atď.
2. V SD budú uvedené osoby oprávnené k zápisu, ako zo strany zhotoviteľa, tak zo strany objednávateľa.
3. Zhotoviteľ povedie stavebný denník, za zápis zmluvné strany považujú písomný zápis. Zmluvné strany potvrdzujú spolupôsobení pri operatívnom riešení všetkých súvislostí s rozpracovanosťou technickej dokumentácie. Pokiaľ sa objednávateľ k zápisu zhotoviteľa v denníku do troch dní nevyjadrí, má sa za to, že so zápisom súhlasia.
4. Za riadenie realizácie diela a odovzdávanie jeho jednotlivých častí zodpovedá **Ing. Daniel Bán**, alebo ním poverená osoba za danú montážnu skupinu. Pri riadení prác za stavbu je za objednávateľa poverený p. Kutíšová, riaditeľka MŠ.

Článok VI. Ostatné podmienky

1. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z PO a BOZP platných v Slovenskej republike. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami predpisov na zaistenie BOZP.
2. Zhotoviteľ vedie o prácach a dodávkach, ktoré vykonáva, svoj stavebný denník, do ktorého zapisuje podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Tento bude trvale uložený v kancelárii stavbyvedúceho objednávateľa. Pokiaľ zhotoviteľ uplatňuje voči objednávateľovi akékoľvek právo s dopadom na cenu alebo termín plnenia, toto uplatnenie musí mať formu osobitného úkonu (doporučený list, fax) inak zmluvné strany majú za to, že právo nebolo uplatnené.
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že pozná podmienky pre realizáciu diela a zabezpečí dodanie diela tak, aby nespôsobil zamedzenie prevádzky objektu.
4. V prípade poškodenia majetku vlastníkov, spoločných častí a zariadení objektu, resp. iných osôb je zhotoviteľ povinný vzniknutú škodu nahradiť.

Článok VII. Osobitné podmienky

1. Zhotoviteľ poskytuje od odovzdania diela objednávateľovi preberacím protokolom, záruku v trvaní: 60 mesiacov.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo sú tieto prílohy:
 - o Príloha č. 1 – cenová ponuka a výpis výrobkov, odsúhlasený po skutkovom zameraní, typové detaily.

3. V prípade vzniku reklamácie počas záručnej doby je objednávateľ oprávnený túto reklamovať písomnou formou, za ktorú sa považuje aj e-mailová forma na adresu: zm@fenestrask.sk.
4. Zhotoviteľ je povinný vybaviť reklamáciu do 30 dní od jej doručenia objednávateľom

Článok VIII. Závěrečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú spolupracovať a poskytovať si navzájom súčinnosť pri plnení záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
2. Na túto zmluvu sa vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Ak v dôsledku legislatívnych úprav bude týmito úpravami dotknutá zmluva, strany sa zaväzujú uzavrieť bez zbytočného odkladu dodatok k zmluve, ktorým sa uvedú príslušné ustanovenia zmluvy do súladu s novým právnym stavom tak, aby novodojednané ustanovenia boli svojim účelom najbližšie ustanoveniam, ktoré stratili platnosť.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzky z tejto zmluvy prechádzajú aj na ich právnych nástupcov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s touto zmluvou riadne oboznámili, zmluve rozumejú, súhlasia s jej obsahom, uzatvárajú ju slobodne, vážne, nie v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na znak toho ju podpisujú.
6. V prípade sporov vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy, budú tieto riešené cestou príslušného súdu podľa sídla fy žalobcu.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na stránke objednávateľa.
8. Zmluva bola vyhotovená v štyroch origináloch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ dva.

za zhotoviteľa:

Ing. Jozef Pavol
Konateľ spoločnosti

dňa: 09.02.2012

FENESTRA Sk, spol. s r.o.
Priemyselná 17
953 01 Zlaté Moravce
OBCHODNÁ KANCELÁRIA

- 14 -

za objednávateľa:

Ing. Peter Lednár, CSc.
Prímátor mesta

dňa:



Materiál spracoval:

Za správnosť: *[Signature]*

Dňa: 13.2.2012

FENESTRA Sk, spol. s r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce
tel.: 037-640 36 33, fax: 037-640 36 30, e-mail: zm@fenestrask.eu

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Nitra, vložka č. 10369/N

ODBERATEL:
MŠ Kalinčiaková
Mesto Zlaté Moravce

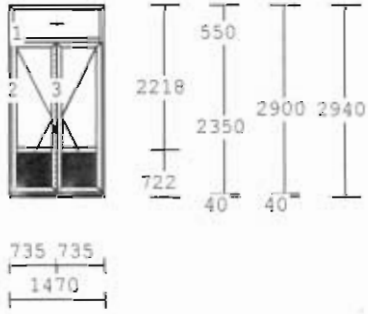
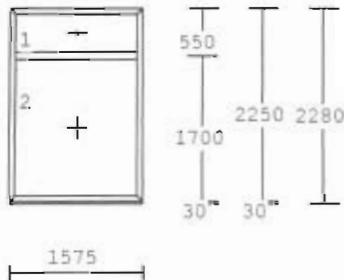
STAVBA:

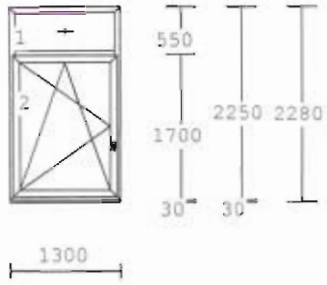
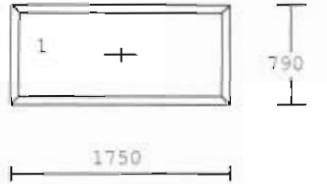
List č.: 1

Vybavuje:
Ing. Bán

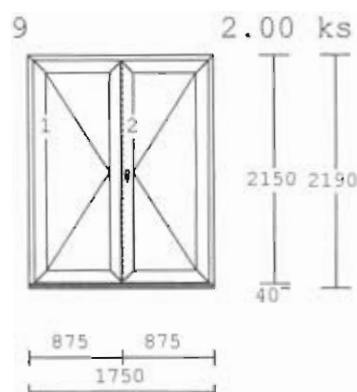
Dátum:
10.02.2012

PRÍLOHA K ZMLUVE č. S812054A

Poz.	Množstvo	Popis zákl.cena	zľava %	Cena/ks	Celkom
1	8.00 ks		3-dielny výrobok Profil: EURO70 farba : biela otv.: pevné zasklenie, O ľavé O pravé štulp.krídlo Rám 64 EURO70 Pevné zasklenie, Krídlo 60 EURO70 3 x 4-16-4 CLIMA.ULTRA Ug=1,1 AL 2 x Sendvič biely 24 mm Priečka 86 BrD Štulp 44 BrD rozmer: 1470 x 2940 Okenná kľučka biela ATLANTA Madielko balk.dvere biele		695,73 EUR 46.00 375,69 EUR 3.005,52 EUR 20.959,56 Sk 11.318,04 Sk 90.544,30 Sk
2	16.00 ks		2-dielny výrobok Profil: EURO70 farba : biela otv.: pevné zasklenie pevné zasklenie Rám 64 EURO70 Pevné zasklenie 2 x 4-16-4 CLIMA.ULTRA Ug=1,1 AL rozmer: 1575 x 2280		292,63 EUR 46.00 158,02 EUR 2.528,32 EUR 8.815,77 Sk 4.760,51 Sk 76.168,17 Sk

Poz.	Množstvo	Popis zákl.cena	zľava %	Cena/ks	Celkom
3	8.00 ks			2-dielny výrobok Profil: EURO70 farba : biela otv.: pevné zasklenie, OS Iavé Rám 64 EURO70 Pevné zasklenie, Krídlo 60 EURO70 2 x 4-16-4 CLIMA.ULTRA Ug=1,1 AL rozmer: 1300 x 2280 Okenná kľučka biela ATLANTA	368,44 EUR 46.00 198,96 EUR 1.591,68 EUR 11.099,62 Sk 5.993,87 Sk 47.950,95 Sk
4	36.48 m	Spoj.profil klobúk biely 16 x 2280 mm		5,91 EUR 46.00 3,19 EUR 178,04 Sk 96,10 Sk	116,37 EUR 3.505,76 Sk
5	36.48 m	Spoj.profil H biely 16 x 2280 mm		4,54 EUR 46.00 2,45 EUR 136,77 Sk 73,81 Sk	89,38 EUR 2.692,66 Sk
6	36.00 m	Pásovina 70x6 mm 16 x 2250 mm		9,45 EUR 46.00 5,1 EUR 284,69 Sk 153,64 Sk	183,6 EUR 5.531,13 Sk
7	8.00 ks	Dilat.profil 2/70 biely Rozměr 2280 mm		89,47 EUR 46.00 48,31 EUR 2.695,37 Sk 1.455,39 Sk	386,48 EUR 11.643,10 Sk
8	2.00 ks			1-dielny výrobok Profil: EURO70 farba : biela otv.: pevné zasklenie Rám 64 EURO70 Pevné zasklenie 1 x 4-16-4 CLIMA.ULTRA Ug=1,1 AL rozmer: 1750 x 790	125,82 EUR 46.00 67,94 EUR 135,88 EUR 3.790,45 Sk 2.046,76 Sk 4.093,52 Sk

Poz.	Množstvo	Popis zákl.cena	zľava %	Cena/ks	Celkom
------	----------	--------------------	------------	---------	--------

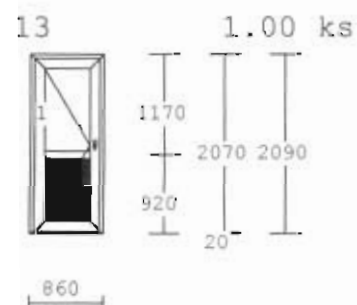


2-dielny výrobok					
Profil: BRILLANT					
farba : biela					
otv.: VD ľavé R4, VD pravé R4					
Rám 76 BrD Al prah 20mm GU					
Kridlo dverné T BrD					
2 x 4-16-4 CLIMA.ULTRA Ug=1,1 AL					
Štulp 44 BrD					
rozmer: 1750 x 2190					
Kľučka-kľučka biela ATLANTA 35mm					
1.469,18 EUR	46.00	793,36 EUR		1.586,72 EUR	
44.260,52 Sk		23.900,76 Sk		47.801,53 Sk	

10	3.50 m	Spoj.profil klobúk biely			
		2 x 1750 mm			
		5,91 EUR	46.00	3,19 EUR	11,17 EUR
		178,04 Sk		96,10 Sk	336,51 Sk

11	3.50 m	Spoj.profil H biely			
		2 x 1750 mm			
		4,54 EUR	46.00	2,45 EUR	8,57 EUR
		136,77 Sk		73,81 Sk	258,18 Sk

12	3.50 m	Pásovina 70x6 mm			
		2 x 1750 mm			
		9,45 EUR	46.00	5,1 EUR	17,85 EUR
		284,69 Sk		153,64 Sk	537,75 Sk



1-dielny výrobok					
Profil: BRILLANT					
farba : biela					
otv.: VD ľavé R4					
Rám 76 BrD Al prah 20mm GU					
Kridlo dverné T BrD					
1 x 4-16-4 CLIMA.ULTRA Ug=1,1 AL					
1 x Sendvič biely 24 mm					
Priečka 86 BrD					
rozmer: 860 x 2090					
Kľučka-kľučka biela ATLANTA 35mm					
889,37 EUR	46.00	480,26 EUR		480,26 EUR	
26.793,16 Sk		14.468,31 Sk		14.468,31 Sk	

(Plastové výrobky spolu) 10.141,8 EUR)
305.531,87 Sk

14	8.00 ks	Al par. 195mm RAL9016 biely			
		Rozm 4550 mm			
		65,37 EUR	46.00	35,3 EUR	282,4 EUR
		1.969,34 Sk		1.063,45 Sk	8.507,58 Sk

Poz.	Množstvo	Popis zákl.cena	zľava %	Cena/ks	Celkom
(Vonkajšie parapety spolu					282,4 EUR) 8.507,58 Sk
mo	274.88 m	Montáž okien			
		14,63 EUR	59.00	6 EUR	1.649,28 EUR
		440,74 Sk		180,76 Sk	49.686,21 Sk
mdd	249.12 m	Demontáž okien - drevo			
		0,88 EUR		0,88 EUR	219,23 EUR
		26,51 Sk		26,51 Sk	6.604,52 Sk
mp	169.00 m	Murárske práce			
		14,63 EUR	59.00	6 EUR	1.014 EUR
		440,74 Sk		180,76 Sk	30.547,76 Sk
mep	8.00 ks	Montáž vonkajších parapetov			
		1,88 EUR		1,88 EUR	15,04 EUR
		56,64 Sk		56,64 Sk	453,10 Sk
(Práce spolu					2.897,55 EUR) 87.291,59 Sk
Plastové výrobky spolu				305.531,87 Sk	10.141,8 EUR
Vonkajšie parapety spolu				8.507,58 Sk	282,4 EUR
Práce spolu				87.291,59 Sk	2.897,55 EUR
čásťka netto				401.331,04 Sk	13.321,75 EUR
DPH 20%				80.266,21 Sk	2.664,35 EUR
čásťka brutto				481.597,25 Sk	15.986,1 EUR
Konverzný kurz: 30,1260					