

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve a o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

uzatvorená v súlade § 289 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi

Názov:	Mesto Zlaté Moravce
Sídlo:	Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
Zastúpená:	Dipl. Ing. Peter Lednár, CSc. – primátor
IČO:	00308676
DIČ:	2021058787
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo bankového účtu:	1622578653/0200

(ďalej ako „budúci predávajúci“)

a

Obchodné meno:	Západoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo:	Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
IČO:	36 361 518
IČ DPH:	SK2022189048
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo bankového účtu:	2626106826 / 1100

Zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou .

Obchodné meno/Názov:	Enermont s.r.o.
Sídlo:	Hraničná 14, 827 14 Bratislava
Zapísaná v:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 28992/B
Zastúpená:	Ing. Vladimír Čurgali - konateľ Ing. Eduard Kočísky - konateľ
IČO:	35859423
IČ DPH:	SK2020264246
Bankové spojenie:	VÚB Bratislava - Ružinov
Číslo bankového účtu:	1727640054/0200

Osoba splnomocnená k preberaniu zásielok: Enermont s.r.o.,
Hraničná 14, 827 14 Bratislava

(ďalej ako „budúci kupujúci“ a spolu s budúcim predávajúcim aj ako „zmluvné strany“)

I. BUDÚCI PREDÁVANÝ POZEMOK

1. Budúci predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku registra KN „E“ parc.č. 537/1 druh pozemku **Zastavané plochy a nádvoria** o výmere 7825 m², nachádzajúcom sa v katastrálnom území Zlaté Moravce, obec Zlaté Moravce, okres Zlaté Moravce, zapísaného na liste vlastníctva č. 5417 vedenom Správou katastra Zlaté Moravce, (ďalej len „**pôvodný pozemok**“). Kópia čiastočného výpisu z listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

2. Budúci predávajúci má záujem previesť do vlastníctva budúceho kupujúceho a budúci kupujúci má záujem nadobudnúť do svojho vlastníctva časť pôvodného pozemku, z ktorého súčasnej výmery 7825 m² bude novým geometrickým plánom oddelený pozemok o výmere cca 20 m², na ktorom bude v rámci plánovanej stavby „Zl. Moravce – Chyzerovce - zahusťenie TS, rekonštrukcia NN“, ktorej stavebníkom bude budúci kupujúci, osadená stavba kioskovej distribučnej trafostanice (ďalej len „**budúci predávaný pozemok**“).
3. Vypracovanie geometrického plánu na rozdelenie pôvodného pozemku na nové pozemky, vrátane budúceho predávaného pozemku (ďalej len „**geometrický plán**“) zabezpečí na vlastné náklady budúci kupujúci. Budúci kupujúci doručí budúcemu predávajúcemu geometrický plán najneskôr s výzvou na uzavretie kúpnej zmluvy.

II. PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa budúci predávajúci zaväzuje, že do 15 (pätnástich) pracovných dní od doručenia písomnej výzvy budúceho kupujúceho za splnenia podmienky, ktorou je schválenie samotného predaja predmetného pozemku mestským zastupiteľstvom mesta Zlaté Moravce, uzavrie s budúcim kupujúcim kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude predaj budúceho predávaného pozemku budúcemu kupujúcemu (ďalej len „**kúpna zmluva**“).
2. Budúci predávajúci sa zároveň zaväzuje, že do 15 (pätnástich) pracovných dní od doručenia písomnej výzvy budúceho kupujúceho za splnenia podmienky, ktorou je schválenie samotného zriadenia vecného bremena na pôvodnom pozemku mestským zastupiteľstvom mesta Zlaté Moravce, uzatvorí súčasne s uzatvorením kúpnej zmluvy zmluvu o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti budúceho predávajúceho strpieť na pôvodnom pozemku
 - a) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim kupujúcim a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav stavby distribučnej trafostanice, ktorá bude vybudovaná na budúcom predávanom pozemku, vrátane jej odstránenia,
 - b) obmedzenia vyplývajúce zo zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, a ochranné pásmo distribučnej trafostanice, ktorá bude vybudovaná na budúcom predávanom pozemku, podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov (ďalej len „**zmluva o zriadení vecného bremena**“).
3. Budúci kupujúci sa zaväzuje, že zmluvou o zriadení vecného bremena zriadi vecné bremeno **bezodplatne** ako vecné bremeno **in rem**.
4. Budúci kupujúci je oprávnený vyzvať budúceho predávajúceho k uzatvoreniu kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena písomnou výzvou najneskôr do 6 (šiestich) mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoliujúceho užívanie stavby distribučnej trafostanice (ďalej len „**kolaudačné rozhodnutie**“).
5. Výzva na uzatvorenie kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu budúceho predávajúceho uvedenú v úvode tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú budúci predávajúci budúcemu kupujúcemu písomne na tento účel oznámi. Dňom uloženia na pošte sa výzva bude považovať za doručeníu, a to aj v prípade odmietnutia jej prevzatia budúcim predávajúcim.
6. Ak budúci predávajúci nespĺni záväzok uzavrieť kúpnu zmluvu a zmluvu o zriadení vecného bremena na základe výzvy budúceho kupujúceho vykonanej v súlade s čl. II. ods. 3 tejto zmluvy môže budúci kupujúci požadovať, aby obsah kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného

bremena určil súd alebo môže požadovať náhradu škody, ktorá mu bola spôsobená porušením záväzku budúceho predávajúceho uzavrieť kúpnu zmluvu a zmluvu o zriadení vecného bremena.

III. KÚPNA CENA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Kúpna cena bude v kúpnej zmluve stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 100,00 - €/m² /slovom: sto eur/ budúceho predávaného pozemku.
2. Budúci kupujúci uhradí kúpnu cenu dohodnutú v čl. III. ods. 1. tejto zmluvy bezodkladne najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami, a to bankovým prevodom na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Kúpna cena je uhradená dňom jej pripísania na účet predávajúceho.

IV. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Budúci kupujúci zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva a práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností na podklade kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena (spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá na príslušnú správu katastra budúci kupujúci, pričom budúci predávajúci týmto výslovne splnomocňuje budúceho kupujúceho na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu, podávanie informácií a nových príslušnou správou katastra požadovaných podkladov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu správnych poplatkov spojených s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností z kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena bude znášať budúci kupujúci.

V. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI BUDÚCEHO PREDÁVAJÚCEHO

1. Budúci predávajúci sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tejto zmluvy. Budúci predávajúci sa najmä zaväzuje, že budúci predávaný pozemok nescudzí tretím osobám ani ho nezaťažuje právom tretích osôb akéhokoľvek druhu.
2. Budúci predávajúci sa zaväzuje, že budúcemu kupujúcemu poskytne všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
3. Budúci predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s pôvodným pozemkom nakladať, a že na ňom neviazu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.
4. Budúci predávajúci prehlasuje, že získal všetky potrebné súhlasy na predaj budúceho predávaného pozemku budúcemu kupujúcemu a na zaťaženie pôvodného pozemku pred podpísaním tejto zmluvy. S návrhom tejto zmluvy vyslovilo súhlas mestské zastupiteľstvo na 23. zasadnutí MsZ v Zlatých Moravciach dňa 25.04.2013 a to uznesením č. 554/2013. Kópia Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach číslo 554/2013 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

VI. UMIESTNENIE STAVBY DISTRIBUČNEJ TRAFOSTANICE

1. Budúci predávajúci týmto udeľuje budúcemu kupujúcemu svoj súhlas s umiestnením, výstavbou a užívaním novej distribučnej trafostanice na časti pôvodného pozemku, a to výslovne aj pre účely územného konania, stavebného konania a kolaudačného konania, a prenecháva touto zmluvou budúcemu kupujúcemu, ako i tretím osobám splnomocneným alebo povereným budúcim kupujúcim, právo užívať túto časť pôvodného pozemku na realizáciu výstavby novej distribučnej trafostanice.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci predávajúci nemá nárok na osobitnú odplatu za užívanie pôvodného pozemku podľa ods. 1 tohto článku zmluvy do dňa uzavretia kúpnej zmluvy z dôvodu, že kúpna cena, ktorú budúci kupujúci uhradí budúcemu predávajúcemu v zmysle článku III. tejto zmluvy zahŕňa aj odplatu za užívanie pôvodného pozemku za účelom výstavby novej distribučnej trafostanice podľa tejto zmluvy.

VII. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia budúcim predávajúcim na webovej stránke mesta Zlaté Moravce www.zlatemoravce.eu. Budúci predávajúci sa zaväzuje písomne oznámiť budúcemu kupujúcemu zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
2. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
3. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
4. Akékoľvek zmeny zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená v 5 (piatich) rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom budúci predávajúci obdržal 2 (dve) vyhotovenia a budúci kupujúci obdržal 3 (tri) vyhotovenia po podpise zmluvy zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
7. Budúci kupujúci vyhlasuje, že bol riadne oboznámený s tým, že samotný predaj budúceho predávaného pozemku ako aj zriadenie vecného bremena na pôvodnom pozemku v zmysle ustanovení tejto zmluvy, sú úkonmi, ktoré podľa príslušných právnych predpisov podliehajú schváleniu Mestským zastupiteľstvom mesta Zlaté Moravce.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 5417

Príloha č. 2: Kópia Uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 554/2013

V Zlatých Moravciach dňa 03. JÚN 2013

Mesto Zlaté Moravce



Dipl. Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor

V Bratislave dňa 28. 05. 2013

Západoslovenská distribučná, a.s.
v.z. Enermont s.r.o.
na základe plnomocenstva



Ing. Vladimír Čurgali
konateľ

Ing. Eduard Kočísky
konateľ

Materiál spracoval:

Za správnosť:

Dňa: 03. JÚN 2013

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Zlaté Moravce

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: ZLATÉ MORAVCE

Dátum vyhotovenia 15.05.2013

Katastrálne územie: Zlaté Moravce

Čas vyhotovenia: 10:40:06

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5417

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
537/ 1	7825	Zastavané plochy a nádvoria	1	1	1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

CPU - číslo pôvodného k.ú.

1 - CHYZEROVCE

3 - Zlaté Moravce - LV pred THM

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Mesto Zlaté Moravce, 1.mája 2, Zlaté Moravce, PSČ 953 01, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Žiadosť o zmenu vlastníctva V 3977/94

Titul nadobudnutia PKV 1-729,9999,1989,1-1171,1-1179,2681,1-9999,1680,3159,3837,276,1168,2027,3176,1453,1294,1985,1-730,719,0,3636,3604,99,3379,2688,2689,2130,2690,2691,2692,2693,2694,168,170 ROEP C19/2004

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o oprave chyby X 84/2005

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 1122/2006, GP č.618/2005

Titul nadobudnutia Návrh, Z 1863/08

Titul nadobudnutia Žiadosť, GP č. 125/2010, Z 1002/2010-p.z.623/2010

Titul nadobudnutia Zmluva o zriadení vecného bremena V 415/2011-p.z.578/2011

Titul nadobudnutia Žiadosť, GP č.278/2011, R 114/2011 -p.z.843/11;

Titul nadobudnutia Žiadosť, GP č.299/2011, Z 1942/11 -p.z.884/11;

Titul nadobudnutia Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby V 245/2013-p.z.247/2013;

Titul nadobudnutia Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby V 352/2013 -p.z.320/13;

Tituly nadobudnutia LV:

Oprava chýb R 229/2004

Oprava chýb R 29/05

KUPNA ZMLUVA V 1541/93

ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VL. OBCE ,ZAK.138/91 ZB.,Z 1627/93

ZMLUVA O SPATNOM PREVODE NEHN.V 2570/93

ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST.OBCE PARAGRAF U 2,ZAK.138/91,Z 1688/94

ZIADOST,ROZH.O PRIDELENÍ S.C.C.26/1994,ROZH.O PRIDELENÍ S.C.C.25/1994,ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST.OBCE V ZMYSLE UST. PARAGR.U 2,ZAKONA 138/1991, ZB.Z 2336/94-247/94,Z 2873/94-248/94,259/94

ROZHODNUTIE PLVH/27-826/1974-T 3753/1974,Z 3757/94

ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST.OBCE V ZMYSLE UST.PARAGRAFU U 15 A ZAKONA 306/1992 ZB.,UST.PARAGR. U 2,ZAKONA C.138/1991 ZB.,PKN VL.C.729,ZIADOST,Z 3977/94

ZMLUVA O PREVODE PRIVATIZOVANÉHO MAJETKU NA MESTO ZL.MORAVCE V 139/95

ZOZNAM NEHN.,KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST.OBCE V ZMYSLE UST.PARAGR.-U 2,ZAKONA 138/91 ZB.,Z 3552/94

ZIADOST O ZAPIS STAVIEB DO LV, ROZH. O PRIDELENÍ S.C.C. 26/95,
 C.19/95, C.20/95, C.14/95, C.29/95, C.15/95, C.31/95, C.30/95, C.21/95, C.22/95, C.16/95, C.17/95, C.18/95, C.23/95, Z 864/95
 X-40/95
 ZOZNAM NEHN., KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLASTN. OBCE PARAGRAF-U 2, ZAK. 138/91 ZB., Z 2019/95
 ZOZNAM NEHN., KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST. OBCE PARAGRAF-U 2, ZAK. 138/91 ZB., Z 2020/95
 ZIADOST, ZOZNAM NEHN., KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST. OBCE PARAGR. U 2 ZAK. 138/91 ZB., Z
 1310/95
 ZIADOST, ZOZNAM NEHN., KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST. OBCE V ZMYSLE UST. PARAGRAFU U
 2, ZAKONA 138/91 ZB., Z 2604/95
 GP C.240-GEOMOND-53/94
 ZIADOST, ZOZNAM NEHN., KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST. OBCE V ZMYSLE UST. PARAGR.-U
 2, ZAKONA 138/91 ZB., Z 5200/95
 ZIADOST, ZOZNAM NEHN., KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST. OBCE V ZMYSLE UST. PARAGR. U
 2, ZAK. 138/91 Z, GP C.11760346-406/95-Z 6234/95
 ZIADOST, ROZH. O PRID. S.C.C. 131/95, C.134/95-C.141/95, Z 6528/95
 ZOZNAM NEHN., KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST. OBCE V ZMYSLE UST. PARAGR. U 2, ZAK. 138/91 Z, GP
 C.11760346-321/95 ROZH. O PRID. S.C.C. 133/95, C.132/95, C.125/95, C.124/95, C.126/95, C.127/95, C.128/95, Z 1588/94, Z 3/96
 ZIADOST, GP C.11761261-148-1995, ROZH. O PRID. S.C.C. 116/1995, ZOZNAM NEHN., KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR
 DO VLAST. OBCE V ZMYSLE UST. PARAGR.-U 2 ZAK. 138/91 Z, Z 6235/95
 DOHODA MEDZI VLADOU CSSR A USA FIN 261/84, FIN 261/1984, PD 970/93, RP 2140/89-F V.Z. 157/93, 44/94
 NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU DNA 24.7.1996, ZOZN. NEHN. KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST. OBCE
 V ZMYSLE UST. PARAGR.-U 2, ZAK. 138/91 Z, GP C.11760346-237/96, Z 5724/96
 ZIADOST O ZAPIS GP C.11760346-322/95, C.SMM-19/96, Z 4587/96
 ZIADOST O ZAPIS GP C.11760346-86/96, Z 4752/96
 NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU PODLA ZAKONA C.180/1995 ZZ, GP C.34392301-230/96, ROZH. O PRIDELENÍ
 S.C.C. 64/96, Z 4743/96
 ZIADOST, ZOZNAM NEHN., KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST. OBCE V ZMYSLE UST. PARAGR.-U 2
 ZAKONA 138/1991 ZB., Z 5018/96
 ZMLUVA O PREVODE PRIVATIZOVANEHO MAJETKU NA MESTO ZL. MOR. V 2218/96
 ZIADOST O ZMENU KULTURY C.SMM-27/96, Z 6669/96
 NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU, ZOZNAM NEHN., KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLASTN. OBCE V
 ZMYSLE §-U 2 ZAK. 138/91 ZB., ROZH. O PRID. S.C.C. 67/96, OB. URAD ZIV. PROSTR. C.SSS 261/1996, C. SSS 286/1996, GP
 C.11760346-144/96, Z 7378/68
 NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU, ROZH. O PRID. S.C.C. 71/96, C.72/96 Z 3/97
 NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU, ZOZNAM NEHN., KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLASTNICTVA OBCE V
 ZMYSLE UST. §-U, ZAK. 138/91 ZB., ZAKON C.180/1995 Z.Z. §-U 14 ODS.2, GP C.18024335-84/96, Z 7798/96
 NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU, ZOZNAM NEHN., KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST. OBCE V ZMYSLE
 UST. §-U 2, ZAKONA 138/91 ZB., GP C.18024335-83/96, ROZH. O PRID. S.C.C. 92/96, C.28/95, Z 26/97
 NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU, ZOZNAM NEHN., KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST. OBCE V ZMYSLE
 §-U 2, ZAKONA 138/91 ZB. GP C.34392301-229/96, ROZH. O PRID. S.C.C. 86/96, Z 27/97
 ZOZNAM NEHN. KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLASTNICTVA OBCE V ZMYSLE UST. §-U2, ZAKONA 138/91
 ZB., Z 2873/94 V.Z. 248/94
 ZOZNAM NEHN., KTORE PRECHADZAJU Z MAJETKU SR DO VLAST. OBCE V ZMYSLE §-U 2 ZAKONA 138/91 ZB. ZO DNA
 27.8.1996, NAVRH NA VYKONANIE ZAZNAMU SMM-26/96, GP C.11760346-85/96, Z 7797/96
 Návrh na vykonanie záznamu SMM-21/97, HZ č.6/TOV/91, príloha č.1 k HZ, GP č.18024335-77/97, Rozh.o pridelenie
 s.č.č.67/97, č.68/97, č.69/97, č.70/97, Z 1220/97
 Návrh na vykonanie záznamu, GP č.18024335-50/96, Z 1427/97
 Osvedčenie o vydržaní vlastn.práva k nehn.N 44/97, Nz 44/97, Z 1383/97
 Návrh na vykonanie záznamu, Rozh.o prid.s.č.č.126/97, č.127/97, GP č.11760346-151/97, Hl.zmien č.10/97, Z 1428/97
 Návrh na vykonanie záznamu, GP č.18024335-48/97, Rozh.o prid. s.č.č.121/97, potvrdenie o nekn.majetku, Z 1418/97-441/97
 Návrh na vykonanie záznamu, Rozh.o prid s.č.č.147/97, č.149/97, č.146/97, č.148/97, časť GP č.18024335-17/97, Z 1912/97
 Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 23/98, Nz 23/98, Z 194/97
 Návrh na vykonanie záznamu SMM-33/97, Rozh.Výst.853/90, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v
 zmysle §-u 2 zákona č.138/1991 Zb., GP č.34392301-544/97, Z 2036/97
 Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u 2 zákona
 č.138/1991 Zb., oznámenie o prid.s.č.č.69/98, G.p.č.34638938-199/97, Z 425/98
 Návrh na vykonanie záznamu SMM-34/97, Zoznam nehn.ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u 2
 zákona č.138/91 Zb. Z 10/98
 Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 24/98, Nz 24/98, Z 196/98
 Návrh na vykonanie záznamu dňa 31.3.1998, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u 2
 zákona č.138/1991 Zb. Z 427/98
 Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., ktoré prechádz.z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u 2 zákona č.138/1991
 Zb. Z 426/98
 Žiadosť, GP-34867279-48/98-K, Oznámenie o súp.č.č.107/98, 108/98, Zoznam nehnuteľností, ktoré prechádzajú z maj. SR
 do vl. obce v zmysle par. 2 zákona č.138/1991 Zb, Z 1156/98
 Návrh na vykonanie záznamu SMM-8/99, Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.Nz 92/97, N 93/97, Z 208/99
 Kúpna zmluva V 846/98
 Návrh na vykonania záznamu, GP č.135/98, Z 20/99
 Návrh na vykonanie záznamu, Z 167/99
 Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., ktoré prechádz.z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u 2 zákona č.138/1991

Zb. Z 1822/98

Návrh na vykonanie záznamu SMM-37/98, Delimitačný protokol, Inventárny súpis základných prostriedkov, Listina o určení s.č.č.93/98,94/98 Z 406/99

Návrh na vykonanie záznamu SMM 6/99, Delimitačný protokol, Inventárny súpis základných prostriedkov, Listina o určení s.č.č.5/99,č.4/99,GP č.17/99,Z 267/99

Návrh na vykonanie záznamu SMM-19/99, Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn. N 33/99, Nz 33/99, GP č.34867279-31/98-K, Oznamenie o prid.s.č.č.85/98,86/98, Delimitačný protokol, Inventúrny súpis, Z 678/99

Návrh na vykonanie záznamu č.SMM-32/98, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce §-u 2 zákona č.198/91 Zb., Potvrdenie o nehn.majetku, GP č.18024335-91/97 Z 636/99

Návrh na vykonanie záznamu, Osvedčenie o vydržaní vlastníckeho práva k nehn.N 347/99, Nz 346/99, GP č.76/98 Z 1637/99

Návrh na vykonanie záznamu SMM-19/99, GP č.158/99, Z 1768/99

Návrh na vykonanie záznamu SMM-37/98, GP č.157/99, Z 1858/99

Kúpna zmluva V 715/99, Osvedčenie o vydržaní vl.práva k nehn. N 169/99, Nz 168/99, Z 1631/99

Osvedčenie o vydržaní vlastn.práva k nehn.N 169/99, Nz 168/99 Z 1631/99, Zámenná zmluva V 643/99

Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce ust. §-u 2, zák.138/91 Zb., Z 49/00, Z 1638/99

Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce ust. §-u 2, zák.138/91 Zb., Z 47/00, Z 1638/99

Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce ust. § -u2 zák.138/91 Zb., Z 48/00

Návrh na vykonanie záznamu SMM-1/96, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle ust. §-u2 zákona 138/91 Zb., Z 46/00

Kúpna zmluva V 427/00

Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle ust. §-u 2, 138/91 Z., Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 27/00, Nz 27/00, GP č.11760346-85/96, Z 829/00

Návrh na vykonanie záznamu SMM-87/2000, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u2 zákona č.138/1991 Zb., GP č.13/2000, Oznamenie o prid.s.č.č.86/2000, Z 1007/00-604/00, 847/00

Návrh na vykonanie záznamu SMM-68/2000, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle ust. §-u2, zák. 138/91 Zb., GP č.192/99, Z 733/00

Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 346/98, Nz 346/98, Z 2137/98

Návrh na vykonanie záznamu SMM-2245/2000, Osvedčenie o vydržaní vlastn.práva k nehn.N 56/00, Nz 56/00, Z 1300/00

Návrh na vykonanie záznamu, Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 58/00, Nz 58/00, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle ust. §-u 2, zák.138/91 Z., GP č.18024335-24/97, Z 2873/94-248/94, Z 1299/00-811/00

Návrh na vykonanie záznamu SMM-25/2000, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle ust. §-u2, zákona č.138/1991 Zb., GP č.62/99, GP č.594/2000, Rozhodnutie OÚ PPLH č.2000/09688 OP, Z 397/00

Návrh na vykonanie záznamu SMM-2522/2000, GP č.38/2000, Listina o urč.s.č.č.60/2000 Z 1494/00-825/00, 974/00

Návrh na vykonanie záznamu, Oznamenie o prid.s.č.č.121/2000, Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 72/00, Nz 72/00, GP č.15/2000, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u 2 zákona č.138/1991 Zb., Z 1823/00- 858/00, Návrh na vykonanie záznamu-doplnenie zo dňa 14.12.2001, GP č.221-83/2001, Oznamenie o pridelení

s.č.č.1394/4757/SI, Dodatok č.1 k Osvedčeniu o vydržaní vlast.práva k nehn.N 224/01, Nz 224/01 Z 1823/00-612/02

Pkn vl.č.1168, Žiadosť o zápis do LV-50/92

Hospodárska zmluva č.3/91-105/92

Návrh na vykonanie záznamu SMM-3326/2000, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle ust. §-u2, zák.138/91 Z., GP č.379/99, GP č.11761261-72/97, Z 1821/00

Návrh na vykonanie záznamu č.4054/2000, Z 2130/00

Návrh na vykonanie záznamu č.3813/2000, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u 2 zákona č.138/1991 Zb., GP č.87/99

Návrh na vykonanie záznamu č.4055/2000, Listina o urč.s.č.č. 116/2000, GP č.81/2000, Z 2204/00

Návrh na vykonanie záznamu SMM-1292/2001, GP č.224/2000, Rozhodnutie OÚ PPLH č.2001/13413 PPF, Z 336/01-342/01, Z 3977/94-305/94

Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u 2 zákona č.138/1991 Zb., Z 2274/00

Návrh na vykonanie záznamu, Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 228/2001, Nz 238/2001, Z 963/01

Návrh na vykonanie záznamu SMM-3696/2001, GP č.111/2000, Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 229/2001, Nz 239/2001, Rozhodnutie Výst.853/90, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle § -u2 zákona č.138/1991 Zb., Z 971/01

Návrh na vykonanie záznamu SMM-3681/2001, GP č.171/2000, Osv.o vydržaní vlast.práva k nehn.N 231/2001, Nz 241/2001, Z 972/01

Návrh na vykonanie záznamu SMM-3841/2001, GP č.87/2001, Potvrdenie, Z 1028/01

Návrh na vykonanie záznamu SMM-3640/2001, GP č.124/2000, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle §-u2 zákona č.138/1991 Zb., Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 230/2001, Nz 240/2001, Z 964/01

Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., ktoré prechádzajú z majetku SR do vlast.obce v zmysle ust. §-u 2, zákona č.138/1991 Zb., Prehlásenie MaÚ Zl.Moravce, GP č.617/2001, Z 667/01

Zámenná zmluva V 285/01

Kúpna zmluva V 289/01

Návrh na vykonanie záznamu Z 1682/01

Návrh na vykonanie záznamu Z 1680/01

Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 370/2001, Nz 370/2001, Z 1323/01

Kúpna zmluva V 1384/01-128/02

Návrh na záznam, Listina o zmene s.č.183/470/SI/02, Listina o zmene s.č.č.184/471/SI/02

Návrh na vykonanie záznamu SMM-5674/2001, Z 1420/01

Návrh na vykonanie záznamu, Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 544/2001, Nz 503/2001, Z 1832/01
 Návrh na vykonanie záznamu Z 312/02
 Návrh na vykonanie záznamu, Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 543/2001, Nz 552/2001, Z 1845/01
 Zámenná zmluva V 1159/01, Kúpna zmluva V 1160/01
 Návrh na vykonanie záznamu Z 1300/00
 Návrh na vykonanie záznamu Z 313/02-635/02, 1273/02
 Zámenná zmluva V 407/02
 Rozhodnutie X 17/02
 Zámenná zmluva V 310/02
 Rozhodnutie X 141/2002
 Zámenná zmluva V 727/02
 Návrh na vykonanie záznamu Z 766/02
 Rozhodnutie X 149/2002-1233/02
 Návrh na vykonanie záznamu SMM-277/3230/2002, Osvedčenie o vydržaní vlast.práva k nehn.N 136/2002, Nz 135/2002, Z 680/02
 Návrh na vykonanie záznamu, Osvedčenie o vydržaní vlast.práv k nehn.N 267/2002, Nz 266/2002, Z 951/02-1274/02
 Zámenná zmluva V 1430/02
 Návrh na vykonanie záznamu Z 1710/02
 Návrh Z 109/03
 Návrh na vykonanie záznamu Z 282/03-286/03
 Rozhodnutie X 5/2003-373/03
 Rozhodnutie X 14/2003-511/03
 Návrh na vykonanie záznamu Z 972/03
 Návrh na vykonanie záznamu Z 972/03
 Rozhodnutie X 15/2003
 Návrh na vykonanie záznamu, Delimitačný protokol, Z 1029/03
 Rozhodnutie X 162/2003
 Žiadosť, Z 1072/03 -826/03;
 Návrh na vykonanie záznamu, Delimitačný protokol Z 1198/03
 Rozhod.o oprave chyby X 203/2003
 Rozhod.o oprave chyby X 173/2003
 Rozhod.o oprave chyby X 288/2003
 Žiadosť, Zápis GP č.221-118/09.03, Z 1555/03
 Oprava chýb R 324/03-1052/03
 Rozhod.o oprave chyby X 341/2003
 Rozhod.o oprave chyby X 342/2003
 Rozhod.o oprave chyby X 343/2003
 Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., kt.prechádz.z majetku SR do vlastn.obce v zmysle §-u 2b z.č.138/1991 Zb., Z 973/03
 Rozhodn.o oprave chyby X 314/2003
 Rozhodn.o oprave chyby X 348/2003
 Rozhodn.o oprave chyby X 351/2003
 Návrh na vykonanie záznamu, Delimitačný protokol Z 1311/03
 Návrh na vzkon.záznamu, Zoznam nehnuteľ., kt.prechádz.z maj.SR do vlastn.obce v zmysle §-u 2b zákona č.138/1991 Zb., GP č.221-165/03, N 582/2003, Nz 124735/2003, Z 1766/03
 Návrh na vykon.záznamu, N 582/2003, Nz 124735/2003, Z 1764/03
 Oprava chýb R 7/2004
 Návrh na vykonanie záznamu, Delimitačný protokol, Dodatok č.1 k Del.protok., Z 1756/03
 Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., kt.prechádz.z majetku SR do vlastn.obce v zmysle §-u 2b z.č.138/1991 Zb., GP č.221-128/03, Z 1755/03
 Návrh na vykonanie záznamu, Delimitačný protokol, Dodatok č.1 k Delim.pr., N 582/2003, Nz 124735/2003, GP č.221-130/03, Z 1765/03
 Návrh Z 1730/03, Kúpna zmluva V 1501/95
 Oprava chýb R 55/04
 Oprava chýb R 44/04
 Kúpna zmluva V 1445/03
 Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., kt.prechádz.z majetku SR do vlastn.obce v zmysle §-u2b zákona č.138/1991 Zb., GP č.221-127/03, Z 390/04
 Návrh na vykonanie záznamu, Zoznam nehn., kt.prechádz.z majetku SR do vlastn.obce v zmysle §-u 2 zákona č.138/1991 Zb., Z 920/04
 Zámenná zmluva V 459/04
 Návrh na vykon.záznamu, delimitačný protokol, Rozh.o urč.súpis.č.č.152/286/Sá, Z 172/04
 Oprava chýb R 205/04
 Oprava chýb R 212/2004
 Oprava chýb X 222/2006

ČASŤ C: TARCHY

Por.č.:

Pod V 407/00 sa zriaďuje zálp. právo na zabezp. pohľadávky PICB a.s. Žilina na základe zmluvy o úvere č.12/007/00 na nehn. uvedené v listine. Ostatné údaje ohľadne zálp. práva sú uvedené v Zmluve o zriad. zálp. práva na nehn. č.12/007/00/N

Vecné bremeno zriadené v zmysle § 23 odst.5, zákona č.182/1999 Z.z. v znení neskorších predpisov v prospech vlastníkov bytov, domu s.č.1866 na p.č.1100/5,1100/6 LV č.4593, Uznesenie Er 1116/96, Z 1951/99

V zmysle § 23 odst.5 z.č.182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov sa zriaďuje vecné bremeno k pozemku p.č.1086/2,3,4 pre vlastníkov v LV č.4692

V zmysle § 23 ods.5 z.č.182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov sa zriaďuje vecné bremeno k pozemku na p.č.2541/6,2541/5 pre vlastníkov v LV č.4804, Z 824/00,823/00

Pod V 167/02 sa zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky v prospech Ministerstvo životného prostredia Bratislava IČO 678 678 na nehn.parc.č.2490/2 zast.pl.s.č.1572 dom.parc.č.1885 zast.pl.s.č.444 dom.parc.č.1706/1 zast.pl. s.č.435 mestské kult.stredisko na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov fondu č.407/139/040/01.Ostatné údaje sú v Zmluve o zriadení záložného práva č.139/040/Z/01-124/02,208/02

Na podklade V 1078/01-právo na používanie inžinierskych sietí prechádzajúcich cez parc.č.2846/191 v prospech vlastníkov pozemkov

parc.č.2846/1,2,5,2846/16,17,18,19,20,21,22,23,25,26,27,30,34,35,37,38,39,41,42,43,2846/126,127,128,129,130,131,140, 2846/157,160,161,162,2846/171,175,176,177,178,180,181,182,

2846/222,223,229,240,241,3412/2,3,5,6,7,10,12,14,15 a stavieb

s.č.3036,3037,3038,3040,3041,3042,3043,3044,3045,3046,3047,3048,3064,3068-199/02

Prebraté z LV č.4604/LV č.338/-Pod V 1053/96 sa zriaďuje zálp.právo na nehn.uvedené v listine prospech VÚB,a.s.pobočka Nitra na základe zálp.zmluvy č.1/96 zo dňa 28.3.1996 na sumu uvedenú v listine.

Prebraté z LV č.4604/LV č.338/-Pod V 2452/96 sa zriaďuje zálp.právo na nehn.uvedené v listine v prospech VÚB,a.s.pobočka Nitra na základe zálp.zmluvy č.5/96 zo dňa 28.8.1996 na sumu uvedenú v listine.

Vecné bremeno zaťažujúce pozemky E KN parc. č. 5616, 5688 zriadené v prospech vlastníka C KN parc. č. 1402/1-7 spočívajúce v práve uloženia inžinierskej siete, pripojky plynu, zriaďovania , uloženia, vedenia a výstavby pripojok na povrchu, nad a pod povrchom, zaťažených nehnuteľností a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu, vstupu osobami a vjazdu technickými a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania , užívania, údržby, výmeny zmien a opráv pripojok alebo odstránenia pripojok v rozsahu znázornenom v geom. pláne č. 36056189-58/2007 v súlade so Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 24.2.2009.V 370/2009-181/09

Vecné bremeno zaťažujúce pozemky E KN parc. č. 5616, zriadené v prospech vlastníka C KN parc. č. 1402/1-7 spočívajúce v práve uloženia inžinierskej siete, vodovodnej pripojky, zriaďovania , uloženia, vedenia a výstavby pripojok na povrchu, nad a pod povrchom, zaťažených nehnuteľností a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu, vstupu osobami a vjazdu technickými a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania , užívania, údržby, výmeny zmien a opráv pripojok alebo odstránenia pripojok v rozsahu znázornenom v geom. pláne č. 36056189-59/2007 v súlade so Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 24.2.2009.V 370/2009-181/09

Vecné bremeno zaťažujúce pozemky E KN parc. č. 5616, 5688 zriadené v prospech vlastníka C KN parc. č. 1402/1-7 spočívajúce v práve prechodu a prejazdu v rozsahu znázornenom v geom. pláne č. 36056189-60/2007 v súlade so Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 24.2.2009.V 370/2009-181/09

- 1 Vecné bremeno zaťažujúce pozemky v k.ú.Zlaté Moravce, KN-C p.č.1462/6, KN-E p.č.1461, 1462 a 5615 spočívajúce v zriadení práva prechodu a prejazdu cez zaťažené pozemky a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu, práva vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom zriadenia práva prechodu a prejazdu v prospech každého vlastníka pozemku KN-C p.č.1402/1-7 v zmysle geom.plánu č.36 056 189-56/2007 v súlade so Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 24.2.2009, V 2857/2009-č.z.23/2010
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena vybudovať a prevádzkovať podzemné stavby-čerpacie stanice ČS 2 a ČS 5 a povinnosť povinného z vecného bremena trpieť postavenú čerpaciu stanicu ČS 2 a jej prevádzkovanie na novovytvorenej parcele č. 2792/4 a čerpaciu stanicu ČS 5 a jej prevádzkovanie na novovytvorenej parcele č. 15695/2 vyznačených v GP č. 27/2010 a GP č. 30/2010 v prospech: Západoslovenská vodárenská spoločnosť,a.s., Nitra, IČO 36550949, v súlade so Zmluvou o zriadení vecného bremena č. 2896/Ne-14/2011, V 415/2011-p.z.578/2011
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb.o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z.o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.586/2012 na pozemku parc.reg.'E' č.5658/1, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č.246 na trase Nitra 2 - Rz Zlaté Moravce, Z 2286/12 -p.z.74/13;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č.23/2012 a strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby, opravy plynárenských zariadení na parc. reg. 'E' KN č. 5610/1 v prospech SPP - distribúcia, a.s., IČO: 35910739, Mlynské Nivy 44/b, 82511 Bratislava, V 245/2013-p.z.247/2013;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 22/2012 a strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení na parc. reg. E KN č.5610/1 v prospech SPP - distribúcia, a.s., IČO: 35910739, Mlynské nivy 44/b, 82511 Bratislava, V 352/2013-p.z.320/13;

Iné údaje:

Kúpna zmluva V 973/2005, GP č.554/2005

ZBYTOK PKN P.C.420,421 V PKN VL.C.729 V UZ.ORG.,CAST PKN P.C.1755 V PKN VL.C.729 NEID.,PKN P.C.354,355,356,532/1 V PKN VL.C.729 NEID.V UZ.ORG.,ZBYTOK PKN P.C.1630/37 V PKN VL.C.729 V UZ.ORG.,PKN P.C.2 V PKN VL.C.729 NEID.,PKN P.C.252/1 NEID.V UZ.ORG.
Z P.C.808 DIEL 16,18 O VYMERE 531 M2 DO P.C.20733/3-LV C.2264 Z P.C.808 VYMER 2483 M2 DO P.C.20733/2-LV C.2264
LV C.561

NA ZAKLADE MEDZISTATNEJ DOHODY UZAVRETEJ MEDZI VLADOU CSSR A USA VL.C.220 P.C.30/A/1 DOM C.36 A DVOR KN P.C.1676/2,1677 NA 1/3 ERNEST FURCHTGOTT,1/6 ANNA FURCHTGOTT,1/6 RACHEL FURCHTGOTT BOL VYSSIE UVEDENY MAJETOK FINANCNE VYPORIADANY V.Z.157/93,44/94
LV 3467

LV č.4593

LV č.4698 (p.č.1100/80)

LV č.4847

LV č.338 (p.č.887/11)-313/94,403/01

LV č.4977(p.č.3470/31)-1016/01

LV č.5028-612/02

Poznámava sa začatie konania o práve k nehnuteľnostiam, ktoré má byť určené súdom (parc.č.1679/1,1679/2,1679/4,1679/5,1679/6,1680,stavba s.č.305 na parc.č.1679/2)Z 1661/02-193/03
LV č.2487

LV č.2487-387/04

Kúpna zmluva V 1183/2005,GP č.50/2004

Kúpno - predajná zmluva V 316/2007, GP č.711/2005-pvz.1089/07

GP č.221-118/07, Z 1016/08-pvz.747/08

GP č.538/2006, V 1506/2008-pvz.864/08

GP č.264/2008, Z 990/08, V 1488/2008-pvz.882/08

GP č.637/2007, V 2184/2008-č.z.77/09

GP č.743/2007, V 2172/2008-č.z.447/09

Protokol o oprave chyby v KN, X 396/2009-č.z.836/09

GP č. 19/2008, V 1238/2009-p.z.235/2010

1 GP č. 91/2008, V 1934/2011-p.z.69/2012

1 Žiadosť, GP č. 221-86/2011, R 47/2012-p.z.299/2012

1 GP č. 21/2012, Z 638/2012-p.z.322/2012

1 GP č.9/2012, Z 844/2012-p.z.439/2012;

1 LV č.7771-p.z.439/2012;

1 Výmaz záložného práva, Z 1070/12 -p.z.555/12;

1 GP č.54/2012, V 1174/2012-p.z.672/2012;

1 GP č.90/2011, Z 845/12 -p.z.441/12;

1 GP č.104/2012, Z 329/2013-p.z.228/2013;

1 GP č. 221-107/2012, Z 330/2013-p.z.261/2013

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Uznesenie č. 554/2013
z 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 25.04.2013

Návrh na schválenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (lokalita Zlaté Moravce – Chyzerovce) pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. – časť pozemku parcely KN registra „E“, č. parcely 537/1 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria; celková výmera 7825 m²) vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5417)

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 23. zasadnutí MZ konanom dňa 25.04.2013

prerokovalo

n á v r h zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, v rámci ktorej má budúci predávajúci - mesto Zlaté Moravce - ako výlučný vlastník nehnuteľnosti - pozemku parcely KN registra „E“, č. parcely 537/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 7825 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce, obec Zlaté Moravce, okres Zlaté Moravce a je zapísaný na LV č. 5417 vedenom Správou katastra Zlaté Moravce (lokalita Zlaté Moravce – Chyzerovce), záujem previesť do vlastníctva budúceho kupujúceho - Západoslovenská distribučná a.s. zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou Enermont s.r.o., Hraničná 14, 827 14 Bratislava v zastúpení Ing. Vladimírom Čurgalim a Ing. Eduardom Kočískym a budúci kupujúci má záujem nadobudnúť do svojho vlastníctva časť uvedeného pozemku o výmere cca 20 m² (na ktorom bude v rámci plánovanej stavby „Zl. Moravce – Chyzerovce - zahustenie TS, rekonštrukcia NN“, ktorej stavebníkom bude budúci kupujúci, osadená stavba kioskovej distribučnej trafostanice) za kúpnu cenu vo výške 100,00 €/m² budúceho predávaného pozemku (vypracovanie GP na oddelenie budúceho predávaného pozemku zabezpečí na vlastné náklady budúci kupujúci) za splnenia podmienky, ktorou je schválenie samotného predaja predmetného pozemku mestským zastupiteľstvom mesta Zlaté Moravce

a o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami - mestom Zlaté Moravce ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcim oprávneným z vecného bremena: Západoslovenská distribučná a.s. zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou Enermont s.r.o., Hraničná 14, 827 14 Bratislava v zastúpení Ing. Vladimírom Čurgalim a Ing. Eduardom Kočískym, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena bezodplatne ako vecné bremeno in rem, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného strpieť na pozemku parcely KN registra „E“, č. parcely 537/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 7825 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce, obec Zlaté Moravce, okres Zlaté Moravce a je zapísaný na LV č. 5417 vedenom Správou katastra Zlaté Moravce,

- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim kupujúcim a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav stavby distribučnej trafostanice, ktorá bude vybudovaná na budúcom predávanom pozemku, vrátane jej odstránenia,

- obmedzenia vyplývajúce zo zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, a ochranné pásmo distribučnej trafostanice, ktorá bude vybudovaná na budúcom predávanom pozemku, podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike

a o zmene niektorých zákonov za splnenia podmienky, ktorou je schválenie samotného zriadenia vecného bremena na pôvodnom pozemku mestským zastupiteľstvom mesta Zlaté Moravce.

schvaľuje

návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, v rámci ktorej má budúci predávajúci - mesto Zlaté Moravce - ako výlučný vlastník nehnuteľnosti - pozemku parcely KN registra „E“, č. parcely 537/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 7825 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce, obec Zlaté Moravce, okres Zlaté Moravce a je zapísaný na LV č. 5417 vedenom Správou katastra Zlaté Moravce (lokalita Zlaté Moravce – Chyzerovce), záujem previesť do vlastníctva budúceho kupujúceho - Západoslovenská distribučná a.s. zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou Enermont s.r.o., Hraničná 14, 827 14 Bratislava v zastúpení Ing. Vladimírom Čurgalim a Ing. Eduardom Kočískym a budúci kupujúci má záujem nadobudnúť do svojho vlastníctva časť uvedeného pozemku o výmere cca 20 m² (na ktorom bude v rámci plánovanej stavby „Zl. Moravce – Chyzerovce - zahustenie TS, rekonštrukcia NN“, ktorej stavebníkom bude budúci kupujúci, osadená stavba kioskovej distribučnej trafostanice) za kúpnu cenu vo výške 100,00 €/m² budúceho predávaného pozemku (vypracovanie GP na oddelenie budúceho predávaného pozemku zabezpečí na vlastné náklady budúci kupujúci) za splnenia podmienky, ktorou je schválenie samotného predaja predmetného pozemku mestským zastupiteľstvom mesta Zlaté Moravce

a o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami - mestom Zlaté Moravce ako budúcim povinným z vecného bremena a budúcim oprávneným z vecného bremena: Západoslovenská distribučná a.s. zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou Enermont s.r.o., Hraničná 14, 827 14 Bratislava v zastúpení Ing. Vladimírom Čurgalim a Ing. Eduardom Kočískym, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena bezodplatne ako vecné bremeno in rem, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného strpieť na pozemku parcely KN registra „E“, č. parcely 537/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 7825 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zlaté Moravce, obec Zlaté Moravce, okres Zlaté Moravce a je zapísaný na LV č. 5417 vedenom Správou katastra Zlaté Moravce,

- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim kupujúcim a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav stavby distribučnej trafostanice, ktorá bude vybudovaná na budúcom predávanom pozemku, vrátane jej odstránenia,

- obmedzenia vyplývajúce zo zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, a ochranné pásmo distribučnej trafostanice, ktorá bude vybudovaná na budúcom predávanom pozemku, podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov za splnenia podmienky, ktorou je schválenie samotného zriadenia vecného bremena na pôvodnom pozemku mestským zastupiteľstvom mesta Zlaté Moravce.

náklad

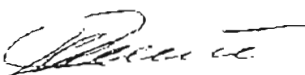
vedúcej oddelenia správy majetku mesta zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia

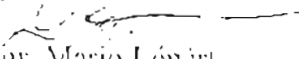
s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta Zlaté Moravce podpísaním Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia

V Zlatých Moravciach dňa 25.04.2013




Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta


Mgr. Mario Lénárt
prednosta MšU