

**Dodatok č. 2**  
**K zmluve o nájme nebytových priestorov**

Uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
číslo P-53/16470/2008 zo dňa 24.09.2008

**Prenajíateľ:**           **Mesto Zlaté Moravce**  
Zastúpené Ing. Petrom Lednárom, CSc., primátorom mesta  
1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce  
IČO: 308676  
Bankové spojenie: VÚB Nitra, č.ú.: 33422162/0200

**Nájomca:**               **Emília Halvelandová HSH**  
Zastúpená Dajanou Bekényiovou – riaditeľkou  
Na základe plnej moci  
Dlhý rad 162, 951 35 Veľké Zálužie  
IČO: 34315519  
Bankové spojenie: Poštová banka Nitra, č.ú.: 2035098/6500  
Zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu Nitra pod  
č.: 403-12156

I.

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o nájme nebytových priestorov číslo P-53/16470/2008 zo dňa 24.09.2008 sa na základe tohto dodatku mení nasledovne:

1. Čl. II Predmet Zmluvy sa nahrádza nasledovným znením:

*„Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov v Župnom dome, na parc. č. 658/1, súp. č. 314, kat. úz. Zlaté Moravce, LV č. 3453 a to v rozsahu zaznačenom na grafickom pláne priloženom a neoddeliteľne zviazanom s týmto dodatkom.*

*Celková prenajímaná plocha je 78 m<sup>2</sup> a nachádza sa na rohu ulíc Župná a Robotnícka na prízemí Župného domu naľavo od hlavného vstupu. Vstup je zabezpečený cez hlavnú bránu budovy. Priestor je tvorený 2 miestnosťami:*

- *miestnosťou, ktorá je naľavo od vstupnej haly a je ohraničená chodbou zo zadnej strany, vstupnou halou sprava a vonkajšími obvodnými múrmi spredu a zľava,*
- *chodbou, ktorá sa nachádza v zadnej časti prenajímaného priestoru.“*

2. Čl. V. Výška a splatnosť nájomného – znenie prvej vety v ods. 1 sa nahrádza novým znením, ktoré znie:

*„Výška nájomného za prenájom nebytových priestorov sa určuje v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách*

v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom mesta platnými od 11.7.2011 (čl.9 ods. 1 písm.j) dohodou vo výške 500,- eur ročne.“

3. Ostatné časti zmluvy v znení jej dodatku č. 1 zostávajú nezmenené.

## II.

Nájomca sa zaväzuje do 31.07.2012 dobrovoľne vypratať tzv. „podbránie“ vyznačené na pripojenom grafickom pláne ako „P“. V prípade ak nájomca poruší túto povinnosť, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur za každý deň omeškania až do riadneho vypratania predmetného priestoru.

Tento dodatok je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na stránke prenajímateľa. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli, je prejavom ich slobodnej vôle a na znak súhlasu s jeho znením ho podpísali.

Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy nájme nebytových priestorov číslo P-53/16470/2008 zo dňa 24.09.2008.

Tento dodatok č. 2 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 rovnopisy a nájomca 1 rovnopis.

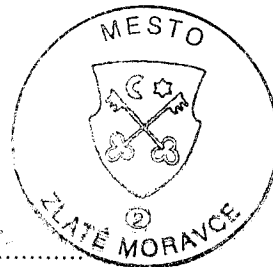
V Zlatých Moravciach ..... 24.7.2012 .....

EMÍLIA HALVELANDOVÁ RSH  
DLHÝ RAD 162, VELKÉ ZÁLUŽIE  
IČO: 343 155 1970 DPH: SK1020405815  
DIČ: 1020405815 a živnosť 403 / 2156

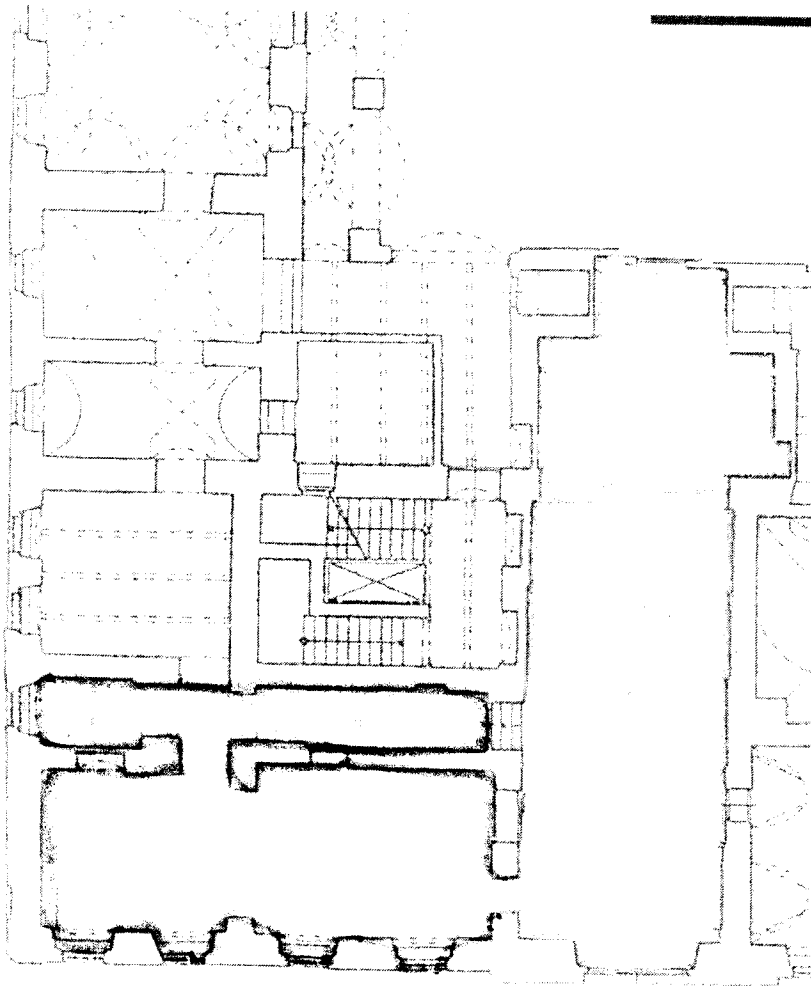
Nájomca



Prenajímateľ



materiál spracoval: Veľký...  
za správnosť: MPJ  
dňa: 24.7.2012

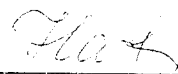


Emília Halvelandová - HSH, Dlhý rad 162, 951 35 Veľké Zálužie

## S P L N O M O C N E N I E

Podpísaná Emília Halvelandová, nar. 6.8.1954, rod. č.545806/2137, bytom Veľké Zálužie, Dlhý rad 162, splnomocňujem p. Dajanu Bekényiovú, nar. 03.07.1979, rodné číslo 795703/6769, bytom Za humnami č. 1342, Veľké Zálužie, č. OP : SP 294275, aby mňa Emíliu Halvelandovú /obchodné meno Emília Halvelandová - HSH, IČO: 34315519, IČ DPH: SK 1020405815 / zastupovala v plnom rozsahu. Splnomocnenie sa udeľuje na obdobie 1 roka od 20.7.2012 do 20.7.2013

Vo Veľkom Záluží 18.7.2012

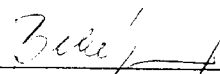


Emília Halvelandová

Dajana Bekényiová toto splnomocnenie prijíma.

Vo Veľkom Záluží 18.7.2012

číslo knihy na overčovanie č. ....  
túto listinu pred Obcou Veľké Zálužie  
vlastnoručne podpísal (uznal podpis za vlastný)  
bytom .....  
rodné číslo .....  
ktorého osobná totožnosť bola preukázaná  
občianskym preukazom .....  
Vo Veľkom Záluží, dňa .....  
osvedčujúci pracovník



Dajana Bekényiová