

Zmluva o uznaní závazku a zaplacení dluhu v splátkach

uzatvorená podľa § 323 Obchodného zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany:

Veriteľ: **Mesto Zlaté Moravce**

Zastúpené Ing. Petrom Lednárom, CSc., primátorom mesta

So sídlom: 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

IČO: 00308676

Bankové spojenie: VÚB Nitra, č. účtu: 33422162/0200

Dlžník: **Kvetoslava Nádaždyová CUKRÁRSKA VÝROBA**

Odbojárov 4, 953 01 Zlaté Moravce

IČO: 41 374 941

Zápis v ŽR ObÚ Nitra, číslo: 430-28150

I.

Predmet dohody

1. Touto zmluvou sa dlžník zaväzuje splácať veriteľovi dlh v splátkach vo výške a za podmienok stanovených touto zmluvou, ktorý mu vznikol na nájomnom v zmysle ods. 2. a 3. tohto článku.

2. Zmluvou o nájme nebytového priestoru č. P-53/727/2008 zo dňa 21.01.2008 v znení jej dodatkov Mesto Zlaté Moravce ako prenajímateľ prenajalo dlžníkovi ako nájomcovi nebytový priestor o výmere 136 m² v budove CVČ na Ul. Rovňanova 7, Zlaté Moravce, súp. č. 2062, parc.č. 2601/17, zapísaný Správou katastra Zlaté Moravce pre kat. úz. Zlaté Moravce na LV č. 3453. Dlžník ako nájomca sa touto zmluvou zaviazal uhrádzať nájomné vo výške **4 514,37 eur ročne**.

3. Ku dňu podpisu tejto dohody eviduje veriteľ nedoplatok na nájomnom podľa Zmluvy o nájme nebytových priestorov špecifikovanej v článku I. ods. 2. tejto zmluvy a vo Výzve na zaplatenie pred podaním súdnej žaloby č. 1550/2013 doručenej dlžníkovi dňa 16.04.2013 v celkovej výške **2 764,37 eur + nedoplatok na nájomnom za I. štvrťrok 2013, ktorý predstavuje sumu 1 128,59 eur** /uvedenú sumu bol nájomca povinný uhradiť do 15 dní v kalendárnom štvrťroku/. Celkový nedoplatok na nájomnom ku dňu podpisu tejto dohody predstavuje sumu **3 892,96 eur**.

II.

Uznanie dlhu

1. V súlade s ustanovením § 323 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov Kvetoslava Nádaždyová CUKRÁRSKA VÝROBA, IČO: 41 374 941, Odbojárov 4, 953 01 Zlaté Moravce, uznáva záväzok zaplatiť Mestu Zlaté Moravce, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce IČO: 00308676, dlh vzniknutý na nájomnom podľa článku I. ods. 2. a 3. tejto zmluvy vo výške **3 892,96 EUR** (slovom tritisícosemstodevät'desiatdva eur a deväť'desiatšesť centov).

2. Uvedenú sumu sa zaväzuje uhradiť v súlade s touto zmluvou na základe splátkového kalendára dohodnutého v tejto zmluve.

3. Kvetoslava Nádaždyová CUKRÁRSKA VÝROBA, Odbojárov 4, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 41 374 941 uvedený dlh podľa tejto zmluvy slobodne a vážne uznáva čo do výšky a dôvodu.

III. Výška a podmienky splácania dlhu

1. Veriteľ a dlžník sa dohodli, že dlžník uhradí:
 - a) bežné nájomné, ktoré je povinný platiť na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. P-53/727/2008 zo dňa 21.01.2008 v znení jej dodatkov v termíne jeho splatnosti.
 - b) dlh na nájomnom podľa čl. II. tejto zmluvy uhradí v piatich splátkach nasledovne:
 1. splátka vo výške 500,-eur do 30.4.2013
 2. splátka vo výške 848,24 eur do 31.5.2013
 3. splátka vo výške 848,24 eur do 30.6.2013
 4. splátka vo výške 848,24 eur do 31.7.2013
 5. splátka vo výške 848,24 eur do 31.8.2013
2. Dlžník sa zaväzuje uhrádzať splátky podľa tejto zmluvy bankovým prevodom na účet veriteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, variabilný symbol pre : 6260046309.

IV. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pri nesplnení niektorej splátky nastane zročnosť celej pohľadávky alebo jej nezaplatenej časti a veriteľovi vzniká právo uplatňovať voči dlžníkovi celú pohľadávku alebo jej nezaplatenú časť v prípade, keď dlžník nedodrží túto zmluvu o včasnom plnení dohodnutých splátok a súčasne má veriteľ právo na odstúpenie od Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. P-53/727/2008 zo dňa 21.01.2008 v znení jej dodatkov, pričom predmetná zmluva sa zrušuje dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy dlžníkovi.

V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na stránke veriteľa.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, jej obsahu porozumeli, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a bez omylu, že nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak ju podpisujú.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých mesto Mesto Zlaté Moravce obdrží 2 vyhotovenia a dlžník jedno vyhotovenie.

V Zlatých Moravciach dňa

24. APR. 2013



za Mesto Zlaté Moravce
Ing. Peter Lednár, CSc, primátor



dlžník
Kvetoslava Nádaždyová
CUKRÁRSKA VÝROBA

materiál spracoval: 

Za správnosť: 

Dňa: 24. APR. 2013