

DODATOK č. 1
k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 2417/2012

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce účinného dňa 11.07.2011 medzi

Prenajímateľ: MESTO ZLATÉ MORAVCE
Ul. 1. mája č. 2, 953 01 Zlaté Moravce
Zastúpené: **Ing. Petrom Lednárom, CSc.** – primátorom mesta
IČO: 308 676
DIČ: 2021058787
Bankové spojenie: VÚB, pobočka Nitra, expozitúra Zlaté Moravce
Číslo účtu: 33422162/0200

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: MediClean Europe s.r.o.
951 96 Jedľové Kostolany 169
Zastúpená: Petrom Ďatkom a Petrom Majorom – konateľmi spoločnosti
IČO: 46 696 521
Zapísaná v OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 31907/N

(ďalej len „nájomca“)

čl. I
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany, rešpektujúc zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce účinné od 11.07.2011 v znení jeho dodatku účinného od 02.12.2011, sa dohodli na uzavretí tohto **DODATOK č. 1 k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 2417/2012**, podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorým sa mení:

- v čl. III (Nájomné a jeho úhrada) ods. 2 nasledovne:

„Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné **mesačne** vo výške **111,18 €** na účet prenajímateľa č. **33422162/0200** variabilný symbol **46696521**, alebo v hotovosti do pokladnice mestského úradu, a to vždy **do 28. dňa prísľušného kalendárneho mesiaca**.

Nájomné za rok 2012 (od 01.10.2012 do 31.12.2012) vo výške 333,54 € sa nájomca zaväzuje platiť mesačne vo výške 111,18 € na účet prenajímateľa č. 33422162/0200 variabilný symbol 46696521, alebo v hotovosti do pokladnice mestského úradu, a to vždy do 28. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.“

- v čl. IV (Služby spojené s nájmom a ich úhrada) ods. 3 nasledovne:

„Zálohové platby za služby spojené s predmetom nájmu a za odvedenie pomernej časti zrážkovej vody do kanalizácie sa zaväzuje nájomca pravidelne **mesačne** vo výške **81,50 €** uhrádzať na účet prenajímateľa č. **33422162/0200**, variabilný symbol: **číslo faktúry**, alebo v hotovosti do pokladnice Mestského úradu Zlaté Moravce, a to vždy **do 28. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.**

Služby spojené s nájmom predmetu nájmu sa považujú za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa.

Zálohové platby za služby spojené s predmetom nájmu a za odvedenie pomernej časti zrážkovej vody do kanalizácie **v roku 2012 (od 01.10.2012 do 31.12.2012) vo výške 244,50 €** sa zaväzuje nájomca pravidelne **mesačne** vo výške **81,50 €** uhrádzať na účet prenajímateľa č. **33422162/0200**, variabilný symbol: **číslo faktúry**, alebo v hotovosti do pokladnice Mestského úradu Zlaté Moravce, a to vždy **do 28. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.“**

2. Ostatné ustanovenia „ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 2417/2012“ uzatvorenej dňa 13.07.2012 podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, rešpektujúc zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Zlaté Moravce účinné od 11.07.2011 v znení jeho dodatku účinného od 02.12.2011, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti v celom rozsahu.

čl. II

Záverečné ustanovenia

1. DODATOK č. 1 k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 2417/2012 uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 13.07.2012 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých 2 preberie prenajímateľ a 1 nájomca.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.10.2012 za splnenia podmienky zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle prenajímateľa t.j. na stránke Mesta Zlaté Moravce www.zlatemoravce.eu. Na uvedené účely udeľujú osoby, ktoré tento dodatok za zmluvné strany podpísali svoj súhlas druhej zmluvnej strane so zverejnením svojho podpisu na dodatku.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

V Zlatých Moravciach dňa 01.10.2012

V Zlatých Moravciach dňa 01.10.2012

Za prenajímateľa:

Nájomca:



Ing. Peter Lednár, CSc.
primátor mesta

mediclean Europe s.r.o.³
Jedľové Kostofany 169 05196
prev.: Hviezdoslavova 183 Zl. Moravce
IČO: 48696521 DIČ: 2023547746
IČ DPH: SK 2023547746

MediClean Europe s.r.o.
v zastúpení Petrom Ďatkom a Petrom Majorom
- konateľmi spoločnosti

Materiál spracoval:

Za správnosť:

28. SEP. 2012

Dňa: